

Κανονισμός  
Υδρευσης, Άρδευσης & Αποχέτευσης  
Δήμου Ευρώτα





## **Μήνυμα Δημάρχου Δήμου Ευρώτα Ιωάννη Γρυπιώτη**

Το νερό είναι ίσως το πολυτιμότερο, αλλά ταυτόχρονα και το πιο ευάλωτο αγαθό που μας παρέχει η φύση. Αναμφισβήτητα αποτελεί σημαντικό παράγοντα για την ύπαρξη όλων των ζωντανών οργανισμών της χλωρίδας και πανίδας κάθε τόπου. Ο άνθρωπος μπορεί ν' αξιοποιήσει κατά τον καλύτερο δυνατό τρόπο το δώρο της φύσης προς αυτόν, συμβάλλοντας έτσι, στη γενικότερη ανάπτυξη.

Ο τομέας των υδάτινων πόρων αποτελεί πηγή ζωής για το ευρύτερο κοινωνικό σύνολο. Η ορθολογική διαχείριση των υδάτινων πόρων, η δημιουργία σύγχρονου δικτύου ύδρευσης, η ανάγκη για εγκατάσταση των βιολογικών καθαρισμών, καθώς και τα έντονα φαινόμενα λειψυδρίας, συνιστούν ζητήματα που πρέπει να μας απασχολούν.

Είναι γεγονός ότι, η Ελλάδα καταναλώνει το 86% της συνολικής ποσότητας νερού για τη γεωργία, με αρδευτικά δίκτυα που παρουσιάζουν μεγάλες απώλειες, υδροβόρες μεθόδους άρδευσης και παράνομες γεωτρήσεις. Συνεπεία όλων των παραπάνω, πολλές εκτάσεις με καλλιέργειες απειλούνται σήμερα με ξηρασία, ενώ 1,5 εκατομμύριο στρέμματα παρουσιάζουν μεγάλη συγκέντρωση αλάτων, εξαιτίας της ακατάλληλης άρδευσης, που δεν λαμβάνει υπόψη τις ανάγκες κάθε καλλιέργειας, σε σχέση με το τοπικό κλίμα και το έδαφος.

Προκειμένου, λοιπόν, να υπάρχει νερό για όλους, απαιτείται η πληροφόρηση, η προστασία του υδάτινου οικοσυστήματος και κυρίως, η υλοποίηση όλων των απαραίτητων έργων, με σκοπό την αξιοποίηση των υδατικών αποθεμάτων.

Τέλος, θα πρέπει όλοι ανεξαιρέτως να κατανοήσουμε ότι, το νερό είναι μια ανεξάντλητη πηγή ζωής κι ενέργειας, η έλλειψη του οποίου οδηγεί αναπόφευκτα σε αφανισμό και ερημοποίηση. Οφείλουμε, αν μη τι άλλο, να ευαισθητοποιηθούμε, να αποκτήσουμε περιβαλλοντική συνείδηση και κυρίως να επιδείξουμε τον δέοντα σεβασμό προς τη φύση. Δεν είναι προσωπική υπόθεση. Είναι υπόθεση όλων μας!

Ο Δήμαρχος Ευρώτα  
Ιωάννης Γ. Γρυπιώτης



Κανονισμός Ύδρευσης - Άρδευσης



## **Άρθρο 1** **Αντικείμενο του Κανονισμού**

Ο κανονισμός αυτός καθορίζει τις σχέσεις της υπηρεσίας ύδρευσης και άρδευσης του Δήμου Ευρώτα με τους καταναλωτές, σε θέματα που αφορούν τη χορήγηση νερού, καθώς και παρεπόμενα θέματα που προκύπτουν από τις σχέσεις αυτές.

## **Άρθρο 2** **Νομικό Πλαίσιο**

Ο κανονισμός εκδίδεται βάσει του άρθρου 37 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (ΠΔ 410/95), όπως αυτό τροποποιήθηκε από το άρθρο 15 του Ν.2539/97, και αποτελεί κανονιστική διοικητική πράξη με ισχύ ουσιαστικού νόμου καθώς επίσης βάσει του άρθρου 79 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Ν.3463/2006, παρ.1δ3) και αποτελεί κανονιστική διοικητική πράξη με ισχύ ουσιαστικού νόμου.

## **Άρθρο 3** **Παροχή νερού**

- A)** Οι ανάγκες για κατανάλωση νερού από το δίκτυο ύδρευσης – άρδευσης ιεραρχούνται ως εξής: με απόλυτη προτεραιότητα ικανοποιούνται οι ανάγκες των οικιών και των καταστημάτων και, εφόσον απομένει πλεόνασμα νερού, διατίθεται για ικανοποίηση αναγκών ποτίσματος κήπων, ζώων, κτημάτων κ.τ.λ.
- B)** Σε περιπτώσεις που υπάρχει ανεπάρκεια νερού για ύδρευση, δίνεται η δυνατότητα στο Δήμο, δια των οργάνων του, να διακόπτει την παροχή νερού για άρδευση. Επίσης, στις περιπτώσεις που υπάρχει ανεπάρκεια νερού, μπορεί να γίνονται διακοπές της υδροδότησης σε τακτές ώρες και όσο διαρκεί το πρόβλημα, μετά από απόφαση της υπηρεσίας ύδρευσης. Μπορεί ακόμη να θεσπίσει ανώτατο όριο κατανάλωσης. Σε περίπτωση μη συμμόρφωσης των υδροληπτών, ο Δήμος μπορεί να διακόψει προσωρινά και μέχρι δέκα μέρες την παροχή νερού ή να επιβάλλει πρόστιμο, το ύψος

του οποίου καθορίζεται από το Δ.Σ. Αν υπάρξει υποτροπή, διακόπτεται η παροχή για χρονικό διάστημα μέχρι τριών μηνών ύστερα από απόφαση του Δ.Σ. Σε περιπτώσεις βλαβών ή επισκευών των εγκαταστάσεων ύδρευσης του Δήμου, είναι δυνατόν, συμπτωματικά και για ορισμένο χρονικό διάστημα, να προκληθεί πτώση της πίεσης κάτω του ελαχίστου ορίου ή και διακοπή της υδροδότησης. Ο Δήμος δεν έχει καμία ευθύνη για βλάβες που τυχόν προκληθούν σε μηχανήματα ή άλλες εγκαταστάσεις των υδροληπτών από το γεγονός αυτό, ούτε και την υποχρέωση αποζημίωσης τους. Δεν έχει επίσης καμία ευθύνη για τυχόν βλάβες από την αύξηση πίεσης ή διάρρηξη των αγωγών από οποιαδήποτε αιτία και αν προέρχεται. Κάθε υδρολήπτης δικαιούται να καταναλώνει οποιαδήποτε ποσότητα νερού, σύμφωνα με τους περιορισμούς του κανονισμού ή όσους τυχόν θεσπιστούν στο μέλλον. Αν για οποιοδήποτε λόγο, υπάρχει ανάγκη συνεχούς υδροδότησης, θα πρέπει ο υδρολήπτης να την εξασφαλίσει με την αποθήκευση νερού σε δεξαμενή ή με οποιονδήποτε άλλο κατάλληλο τρόπο.

**Γ)** Η χορήγηση νερού σε ακίνητα που βρίσκονται στη ζώνη ευθύνης της Υπηρεσίας Ύδρευσης του Δήμου Ευρώτα, γίνεται ύστερα από αίτηση των ενδιαφερομένων φυσικών ή νομικών προσώπων (καταναλωτών). Η αίτηση περιλαμβάνει όλα τα προσωπικά στοιχεία του αιτούντος και την ακριβή διεύθυνση του ακινήτου που θέλει να υδροδοτήσει, υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/86 για το είδος της χρήσης αυτού, όπως και κάθε άλλο στοιχείο που θα θεωρηθεί αναγκαίο από το Δήμο, όπως άδεια οικοδομής, κτηματολόγιο, τέλος ιδιοκτησίας, συμβόλαια. Η υδροληψία ικανοποιείται εφόσον συντρέχουν οι νόμιμες προϋποθέσεις. Ιδιαίτερα για την άρδευση κτημάτων, την απόφαση ικανοποίησης του αιτήματος παίρνει το Τοπικό Συμβούλιο.

**Δ)** Ο Δήμος μπορεί με δικαιολογημένη απόφαση του Δ.Σ. να απορρίψει την αίτηση, αν η παροχή νερού στο ακίνητο είναι ανέφικτη ή προσκρούει στα όσα ορίζει ο παρών Κανονισμός.



**Ε)** Με την αίτηση, η οποία εξετάζεται κατά τη σειρά υποβολής της γίνεται αυτοψία στο προς ύδρευση ακίνητο, καταβάλλεται το ποσό πληρωμής (τέλος σύνδεσης) εφάπαξ ή σε τρεις (3) ισόποσες δόσεις και μετά γίνεται η τοποθέτηση.

- Στ)** Τα έξοδα εγκατάστασης, σύνδεσης της παροχής (όλα τα υλικά όπως υδρόμετρο, φρεάτιο, εργασία) βαρύνουν τον αιτούντα υδρολήπτη μέσω των τελών και η σύνδεση γίνεται και από ιδιώτη υδραυλικό, παρουσία του αρμοδίου υπαλλήλου του Δήμου και έπειτα από έγκριση μετά αιτήσεως του ενδιαφερόμενου.
- Ζ)** Οι παροχές ύδρευσης γίνονται με τη σειρά πληρωμής των τελών σύνδεσης και εφόσον έχουν τακτοποιηθεί όλες οι παλαιότερες οφειλές του ακινήτου προς το Δήμο.
- Η)** Σε περιπτώσεις που ζητείται υδροδότηση ακινήτου που χρησιμοποιείται από το Δημόσιο, Νομικά Πρόσωπα, Ιδρύματα, Οργανισμούς, οι παροχές ύδρευσης γίνονται χωρίς να τηρείται η παραπάνω σειρά προτεραιότητας.
- Θ)** Κάθε ακίνητο πρέπει να έχει τη δική του και μοναδική παροχή ύδρευσης (δικό του υδρόμετρο).
- Ι)** Η υδροδότηση του ακινήτου αρχίζει με την υπογραφή του Συμβολαίου Παροχής Νερού και την τοποθέτηση του υδρομέτρου. Σε περίπτωση που ένα ακίνητο δεν μπορεί να συνδεθεί με τον κεντρικό αγωγό και να αποκτήσει δική του παροχή για τεχνικούς λόγους, επιτρέπεται να συνδεθεί με την παροχή ύδρευσης παρακείμενου ακινήτου μετά από έγγραφη συμφωνία του ιδιοκτήτη αυτού που θα την καταθέσει στο Δήμο και την καταβολή δικαιωμάτων σύνδεσης και της δαπάνης παροχής. Η μέτρηση της κατανάλωσης στην περίπτωση αυτή θα γίνεται με ενδιάμεσο υδρόμετρο που θα τοποθετηθεί από το Δήμο.


## **Άρθρο 4**

### **Ιδιοκτησία του δικτύου ύδρευσης**



Οι αγωγοί διανομής του δικτύου ύδρευσης ανήκουν στην ιδιοκτησία του Δήμου ανεξάρτητα από την πηγή χρηματοδότησης των δαπανών προμήθειας και τοποθέτησης. Οι υδρολήπτες έχουν μόνο δικαίωμα χρήσης. Σε περίπτωση μεταβίβασης των ιδιοκτησιών που υδροδοτούνται με τον τρόπο αυτό, οι νέοι ιδιοκτήτες υπεισέρχονται και αποκτούν αυτομάτως τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις των παλαιών ιδιοκτητών.

## Άρθρο 5 Μεταγραφή δικαιώματος ύδρευσης

- A)** Κάθε ιδιοκτήτης ακινήτου δικαιούται να μεταγράψει τα δικαιώματα ύδρευσης σε νέο ιδιοκτήτη λόγω μεταβίβασης της κυριότητας του ακινήτου του.
- B)** Η μεταγραφή γίνεται με υποβολή γραπτής αίτησης στο Δήμο με όλα τα στοιχεία του ακινήτου, τα στοιχεία του νέου ιδιοκτήτη και τον αριθμό της συμβολαιογραφικής πράξης μεταβίβασης του ακινήτου και μεταγραφής της υπέρ του νέου ιδιοκτήτη που την προσκομίζει στο Δήμο με την κατάθεση επικυρωμένων αντιγράφων. Η οριστική μεταβίβαση της παροχής ύδρευσης συντελείται με την κατάρτιση σύμβασης μεταξύ του Δήμου και του νέου ιδιοκτήτη και την καταβολή δικαιωμάτων λόγω εγγύησης που προβλέπει ο παρών Κανονισμός.
- 
- Γ)** Κάθε ιδιοκτήτης δύναται με αίτηση του να παραχωρήσει το δικαίωμα χρήσης υδροδότησης του στον ένοικο του ακινήτου του. Σε αυτήν την περίπτωση ο ένοικος υπογράφει το συμβόλαιο παροχής νερού και υποβάλλει υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/69 στο Δήμο για το είδος χρήσης του ακινήτου αλλά υπόχρεος εξακολουθεί να παραμένει ο ιδιοκτήτης.
- Δ)** Σε περίπτωση που ο κύριος του ακινήτου αποβιώσει, όποιος εν συνεχεία εκμεταλλεύεται τη χρήση του ακινήτου και ασκεί το δικαίωμα της νομής και κατοχής, υποχρεούται να εξοφλήσει τις οφειλές του αποθανόντος ιδιοκτήτη μέσα σε εύλογο χρονικό διάστημα είκοσι ημερών και να υποβάλλει γραπτή αίτηση στο Δήμο με όλα τα στοιχεία του ακινήτου και τα στοιχεία του ίδιου, προκειμένου η παροχή ύδρευσης να μεταβιβαστεί στο όνομά του.

## Άρθρο 6 Αγωγοί

### Αγωγοί ύδρευσης



Οι αγωγοί του δικτύου ύδρευσης διακρίνονται σε αγωγούς εξωτερικού υδραγωγείου, κεντρικούς τροφοδοτικούς και αγωγούς διανομής.

- **Αγωγοί εξωτερικού υδραγωγείου** χαρακτηρίζονται οι αγωγοί που μεταφέρουν το νερό από τις πηγές υδροληψίας μέχρι και τις δεξαμενές διανομής.
- **Κεντρικοί τροφοδοτικοί αγωγοί** χαρακτηρίζονται οι αγωγοί του δικτύου με διάμετρο ίση ή μεγαλύτερη των 200 χιλιοστών του μέτρου.
- **Αγωγοί διανομής** χαρακτηρίζονται οι αγωγοί που έχουν διάμετρο μικρότερη των 200 χιλιοστών του μέτρου.

### Αγωγοί άρδευσης

- ✓ Σε καμιά περίπτωση δεν επιτρέπεται η σύνδεση αγωγών για άρδευση αγροτεμαχίων από το δίκτυο ύδρευσης του Δήμου.
- ✓ Η σύνδεση αγωγών για άρδευση θα γίνεται μόνο από τους κεντρικούς αγωγούς αρδεύσεως.
- ✓ Η άρδευση επιτρέπεται για δεντροκαλλιέργειες, αμπέλια κ.λ.π.


## Άρθρο 7 Παροχές

Η χορήγηση νερού γίνεται με τεχνική εγκατάσταση που συνδέεται με τον αγωγό διανομής της Υπηρεσίας Υδρεύσεως και ονομάζεται ΠΑΡΟΧΗ. Αυτή ανήκει μόνιμα στο ακίνητο για την ύδρευση του οποίου τοποθετήθηκε και δεν μεταφέρεται για την ύδρευση άλλου ακινήτου. Όλες οι παροχές καταχωρούνται σε καρτέλες και σε ηλεκτρονικά αρχεία (μια για κάθε παροχή). Με βάση τις καρτέλες και για κάθε παροχή εκδίδεται από τη μηχανογράφηση ατομικός λογαριασμός ύδρευσης που αποστέλλεται στους υδρολήπτες προκειμένου να καταβάλλουν την οφειλή στην Ταμειακή Υπηρεσία του Δήμου.





*Οι παροχές διακρίνονται:*

- α)** Σε παροχές ύδρευσης **κοινές** με διάμετρο μέχρι 1 ½" ιντσών, που χρησιμοποιούνται για οικιακή χρήση, όπως κατοικίες, γραφεία, καταστήματα και άλλες μικρές εγκαταστάσεις.
- β)** Σε παροχές ύδρευσης **ειδικές** με διάμετρο μεγαλύτερη των 1 ½" ιντσών, που χρησιμοποιούνται για ακίνητα ειδικού προορισμού, όπως νοσοκομεία, στρατιωτικές μονάδες, εργοστάσια, βιοτεχνίες, εκπαιδευτήρια και άλλα κοινωφελή ιδρύματα, τουριστικές και γεωργικές μονάδες και άλλες παρόμοιες εγκαταστάσεις.
- γ)** Σε **πυροσβεστικές** παροχές με διάμετρο άνω των 2 ιντσών (50 χιλιοστών), που χρησιμοποιούνται μόνο για την κατάσβεση πυρκαγιών και τις ανάγκες της Υπηρεσίας Ύδρευσης. Απαγορεύεται απόλυτα η χρήση πυροσβεστικής παροχής για ύδρευση, η δε σύνδεσή της με εσωτερικές υδραυλικές εγκαταστάσεις είναι παράνομη και απόδειξη κλοπής νερού. Κάθε ιδιωτική πυροσβεστική παροχή έχει το δικό της υδρόμετρο και συνδέεται απευθείας με τον αγωγό, χωρίς να επιτρέπεται απ' αυτή η παροχή νερού για άλλη χρήση.
- δ)** Σε **εργοταξιακές παροχές**, που χορηγούνται για την υδροδότηση εργοταξίου κατασκευής κτιρίων. Για την τοποθέτηση των παροχών αυτών απαιτείται η υποβολή  οικοδομικής άδειας, θεωρημένης από την πολεοδομική υπηρεσία για υδροδότηση εργοταξιακής παροχής. Οι εργοταξιακές παροχές χορηγούνται μετά την οικονομική τακτοποίηση του ιδιοκτήτη, είναι προσωρινές και έχουν διάρκεια δύο ετών. Εάν στο χρονικό αυτό διάστημα δεν έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες ανέγερσης του κτιρίου είναι δυνατή, μετά από αίτηση του ιδιοκτήτη συνοδευόμενη από αντίγραφο οικοδομικής άδειας από το οποίο να προκύπτει η παράταση της ισχύος της οικοδομικής άδειας, η ισόχρονη παράταση της εργοταξιακής παροχής. Μετά την ολοκλήρωση των οικοδομικών εργασιών ο ιδιοκτήτης υποχρεούται να προσκομίσει στην Υπηρεσία Ύδρευσης τα απαραίτητα δικαιολο-

γητικά και να μετατρέψει την υδροδότηση του σε κοινή ή ειδική παροχή. Αν διαπιστωθεί ότι ακίνητο υδροδοτείται με εργοταξιακή παροχή μετά την αποπεράτωση των οικοδομικών του εργασιών, η Υπηρεσία Ύδρευσης μπορεί να διακόψει άμεσα την παροχή νερού και να επιβάλει πρόστιμο που ορίζεται με απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου.



### *Τρόπος Σύνδεσης των παροχών*

1. Οι απλές παροχές αποτελούνται από σωλήνα πολυαιθυλενίου δια- μέτρου 1/2" και συνδέονται με τους αγωγούς μέσω του κρουνού διακοπής και του προσαρμοστικού (ρακορ).
2. Αν ο αριθμός των παροχών του ακινήτου υπερβαίνει τις δύο (2) η σύνδεση με τον αγωγό γίνεται μέσω τοπικής διακλάδωσης. Ο τρόπος αυτός λέγεται ΣΥΛΛΕΚΤΗΣ (collector). Σε κάθε διαμέρισμα, κατάσταση, γραφείο, αποθήκη κ.λ.π και γενικά σε κάθε τμήμα του υδρευόμενου ακινήτου με διακεκριμένη χρήση αντιστοιχεί υποχρεωτικά, ένα τουλάχιστον υδρόμετρο. **Η σύνδεση δυο ή περισσότερων διακεκριμένων κατά χρήση τμημάτων του αυτού ακινήτου ή δύο ή περισσότερων ακινήτων με το αυτό υδρόμετρο είναι παράνομη και η Υπηρεσία Ύδρευσεως, επιβάλλει πρόστιμο 1500 € και σε περίπτωση υποτροπής 3.000€ με οριστική παύση υδροδότησης μετά από απόφαση του Δ.Σ εφόσον δε συμμορφωθεί.**

### *Θέση Παροχών*

1. Οι παροχές τοποθετούνται κάθετα και κατακόρυφα προς τον αγωγό που τις τροφοδοτεί και καταλήγουν στο φρεάτιο του υδρομέτρου. Το φρεάτιο αυτό θα τοποθετείται σε κάθε περίπτωση σε δημόσιο χώρο, εκτός ιδιοκτησίας.
2. Οι παροχές που υδρεύουν το ίδιο ακίνητο τοποθετούνται συγκεντρωμένες σε μια θέση και τροφοδοτούνται από τον ίδιο αγωγό διανομής.
3. Απαγορεύεται η διέλευση από το χώρο των υδρομέτρων σωληνώσεων ή εγκαταστάσεων αποχέτευσης.

## Μετατοπίσεις Παροχών

Η Υπηρεσία Υδρεύσεως έχει το δικαίωμα να μεταφέρει παροχή που κατά την κρίση της εκθέτει σε κινδύνους σε ασφαλέστερη θέση, με δαπάνη του υδρολήπτη.

Η παροχή πρέπει να βρίσκεται σε εμφανές και προσβάσιμο σημείο. Όπου υπάρχουν υδρόμετρα σε μη προσβάσιμους χώρους, ο ιδιοκτήτης υποχρεούται να τα μεταφέρει με ίδια έξοδα. Σε αντίθετη περίπτωση, κατ' εντολή της Υπηρεσίας Ύδρευσης, θα μεταφέρονται και τα έξοδα θα βαρύνουν τον ιδιοκτήτη.

### Άρθρο 8 Μετρητές (υδρόμετρα)



1. Η σύνδεση των εσωτερικών υδραυλικών εγκαταστάσεων με το δίκτυο ύδρευσης γίνεται με ΥΔΡΟΜΕΤΡΑ. Τα υδρόμετρα είναι αντιπαγωτικά, ταχυμετρικά, ευθείας αναγνώσεως, οριζόντιας ή κατακόρυφης τοποθέτησης και διακρίνονται σε δύο τύπους α.) απλού τύπου και β.) τηλεμετρικά. Σκοπός του Δήμου είναι η μελλοντική αντικατάσταση όλων των υδρομέτρων τύπου α) σε τηλεμετρικά. Τα τηλεμετρικά υδρόμετρα τοποθετούνται σε οικισμούς κατόπιν σχετικής απόφασης του Δ.Σ. Η προμήθεια, η εγκατάσταση, η συντήρηση και ο έλεγχος των υδρομέτρων γίνεται με την φροντίδα του Δήμου.
2. Τα υδρόμετρα τοποθετούνται πλησίον του κεντρικού αγωγού σε απόσταση έως 5 μέτρα και σε κάθε περίπτωση σε δημόσιο χώρο.
3. Όταν πρόκειται για μεγάλες κατοικίες και η τοποθέτηση του υδρομέτρου πρόκειται να γίνει σε πεζοδρόμιο το οποίο είναι στενό ή για άλλους τεχνικούς λόγους δεν είναι δυνατή η τοποθέτηση των υδρομέτρων στο πεζοδρόμιο, τοποθετούνται σε ειδικό χώρο κατασκευαζόμενο από τον ιδιοκτήτη με υπόδειξη της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου μέσα στην οικοδομή.
4. Ο Δήμος έχει το δικαίωμα σε οποιοδήποτε χρόνο να κάνει έλεγχο των υδρομετρών, για να αντικαθιστά αυτά με άλλα διαφορετικού τύπου ή και να προσθέτει άλλα υδρόμετρα για επικουρικό έλεγχο.
5. Ο καταναλωτής έχει υποχρέωση να ειδοποιεί το Δήμο μόλις διαπιστώσει διαρροή νερού μέσα στο φρεάτιο ή κατά μήκος του δικτύου.

6. Η τιμή του υδρομέτρου και φρεατίου καθορίζεται με απόφαση του Δ.Σ.
7. Η τιμή του υδρομέτρου και η αντικατάστασή του καθορίζεται με απόφαση του Δ.Σ.

## Άρθρο 9

### Εσωτερικές Εγκαταστάσεις Ύδρευσης



1. Εσωτερικές Εγκαταστάσεις ύδρευσης είναι όλες εγκαταστάσεις πέρα από το εσωτερικό (προς την πλευρά του ακινήτου) προσαρμοστικό του μετρητή μέχρι 1" ή πέρα από την εσωτερική (προς την πλευρά του ακινήτου) ωτίδα (φλάντζα) του μετρητή, στην περίπτωση μετρητών διαμέτρου 1" και άνω με ωτίδα. Για την κατασκευή και συντήρηση των εσωτερικών εγκαταστάσεων ευθύνεται ο υδρολήπτης. Η Υπηρεσία Ύδρευσης ευθύνεται για συντήρηση των εγκαταστάσεων και για τις ζημιές που τυχόν προκληθούν μέχρι το φρεάτιο του υδρομέτρου.
2. Η σύνδεση των εσωτερικών εγκαταστάσεων με το υδρόμετρο γίνεται με σωλήνα εύκαμπτου υλικού, προκειμένου να εξασφαλίζεται απαραίτητη υποχώρηση για την τοποθέτηση και αφαίρεση του υδρομέτρου, τέτοιας πάντως αντοχής που να αντέχει στις απαραίτητες ωθήσεις. Η Υπηρεσία υδρεύσεως δεν ευθύνεται για τυχόν βλάβες κατά τους χειρισμούς τοποθέτησης - αφαίρεσης του υδρομέτρου.
3. Η Υπηρεσία δεν προχωρεί σε σύνδεση της παροχής πριν η εσωτερική εγκατάσταση του ακινήτου εφοδιαστεί με γενικό διακόπτη, στο πλησιέστερο δυνατό σημείο προς το μετρητή και σε τέτοια θέση που να εξασφαλίζεται ο εύκολος χειρισμός του και βαλβίδα ανεπίστροφης.
4. Οι εσωτερικές εγκαταστάσεις και συσκευές πρέπει να συμφωνούν με τους εκάστοτε ισχύοντες κανονισμούς εσωτερικών υδραυλικών εγκαταστάσεων. Οποσδήποτε όμως, πρέπει να είναι κατασκευασμένες από υλικό που δεν δημιουργεί κινδύνους μόλυνσης του νερού και να αντέχουν σε συνεχή πίεση λειτουργίας τουλάχιστον 16 ατμ. Η Υπηρεσία δεν ευθύνεται και δεν έχει υποχρέωση αποζημίωσης για βλάβες που προέρχονται από πίεση λειτουργίας



όταν αυτή, στο δίκτυο, δεν έχει υπερβεί τις 10 ατμ. Σε περίπτωση αύξησης του ανώτατου ορίου πίεσης εντός του δικτύου, τούτο ανακοινώνεται έγκαιρα, δημόσια, με σκοπό να ληφθούν από τους υδρολήπτες τα αναγκαία μέτρα προσαρμογής των εσωτερικών τους εγκαταστάσεων στη νέα πίεση.

- 5.** Απαγορεύεται η απευθείας σύνδεση αντλητικών μηχανημάτων, λεβήτων συσκευών καθαρισμού λεκανών, αποχωρητηρίων κλπ με τους σωλήνες ύδρευσης. Η λειτουργία τους πρέπει να γίνεται με δοχεία αποθήκευσης ( ντεπόζιτα) προς αποφυγή μολύνσεων του νερού και βλαβών των εγκαταστάσεων. Οι θερμοσίφωνες πρέπει να είναι σύμφωνοι με τους κανονισμούς και εφοδιασμένοι με τα απαραίτητα εξαρτήματα ώστε να αποφεύγεται η επιστροφή του νερού, λόγω π.χ. υπερθερμάνσεως. Η δαπάνη επισκευής βλαβών που οφείλονται σε επιστροφή ζεστού νερού είτε από λέβητες είτε από θερμοσίφωνες, βαρύνει τον υπαίτιο υδρολήπτη.
- 6.** Απαγορεύεται ρητά η ένωση εσωτερικών εγκαταστάσεων που τροφοδοτούνται από το δίκτυο ύδρευσης, με παροχή από οποιαδήποτε άλλη πηγή, έστω και αν μεσολαβούν βαλβίδες ανεπίστροφης ή διακόπτες. Στην περίπτωση αυτή διακόπτεται αμέσως η παροχή ή και αφαιρείται λόγω αυξημένου κινδύνου μόλυνσης.
- 7.** Οι εσωτερικές υδραυλικές εγκαταστάσεις των ακινήτων κατασκευάζονται και συντηρούνται από τους ιδιοκτήτες αυτών. Οι εγκαταστάσεις αυτές πρέπει να εκτελούνται από έμπειρο προσωπικό και να πληρούν τους παρόντες σχετικούς κανονισμούς.
- 8.** Τα χρησιμοποιούμενα υλικά και οι συνδέσεις πρέπει επίσης να πληρούν τις σχετικές τεχνικές προδιαγραφές, να είναι αντοχής και να παρέχουν πλήρη στεγανότητα για πίεση 15 ατμοσφαιρών τουλάχιστον.
- 9.** Οι εσωτερικές υδραυλικές εγκαταστάσεις δεν πρέπει να περνούν από χώρους που μπορούν να προκαλέσουν μόλυνση νερού.
- 10.** Ο Δήμος δικαιούται εν γένει κατά την απόλυτη κρίση της να ελέγχει και να αρνείται τη σύνδεση του δικτύου ύδρευσης με τις εσωτερικές εγκαταστάσεις οι οποίες δεν πληρούν τους παρακάτω όρους μέχρι τις επισκευές και τακτοποίηση τους.
- 11.** Ο Δήμος υποχρεούται να τοποθετήσει σε όλες τις δεξαμενές υδρομετρητές συνολικής κατανάλωσης.



## Άρθρο 10

### Διαδικασία σύνδεσης άρδευσης – τρόπος άρδευσης

*Για να συνδεθεί κάποιος με το δίκτυο άρδευσης, θα πρέπει να ακολουθήσει την κάτωθι διαδικασία:*

- 1)** Να υποβάλλει στο Δήμο αίτηση (ονομ/νυμο, πατρώνυμο, ΑΦΜ, Α.Δ.ταυτότητας), στην οποία να αναφέρεται ο αριθμός του αγροτεμαχίου και η έκτασή του, συνοδευόμενο από πιστοποιητικό ή συμβόλαιο κυριότητας του αγρού ή κτηματολόγιο εφόσον υπάρχει. Αν δεν υπάρχει, για την κυριότητα θα υποβάλλει δήλωση του Ν. 1599/1986.
- 2)** Να καταβάλλει το τέλος σύνδεσης άρδευσης, εφόσον υπάρχει αγωγός.
- 3)** Να εξοφλήσει όσους λογαριασμούς οφείλει στο Δήμο από προηγούμενες οφειλές ύδρευσης, άρδευσης ή αποχέτευσης.
- 4)** Να υπογράψει σύμβαση με το Δήμο.
- 5)** Μέσα στα διοικητικά όρια του Δήμου Ευρώτα λειτουργούν 4 Αρδευτικά δίκτυα – συστήματα και συγκεκριμένα:
  - Αρδευτικό του τ.κ. Κροκεών
  - Αρδευτικό του τ.κ Δαφνιού
  - Αρδευτικό του τ.κ Περιστερίου και
  - Αρδευτικό οικισμού Φιλισίου

« Το υδρόμετρο θα τοποθετείται στα πλησιέστερα σημεία υδροληψίας και καθ' υπόδειξη της Υπηρεσίας .

Η άρδευση γίνεται υποχρεωτικά με σταγονίδια απαγορευμένου κάθε άλλου τρόπου άρδευσης, δηλαδή κανόνια, τεχνική βροχή κ.λ.π.

Στους οικισμούς που έχουν αποχετευτικό – βιολογικό μπορούν να τοποθετήσουν, μετά από αίτησή τους, 2ο υδρόμετρο για το νερό που θα καταναλώνουν μόνο στο κήπο ώστε να μην πληρώνουν τέλος αποχέτευσης για το νερό που δεν πάει στο αποχετευτικό.

Ο Δήμος υποχρεούται να τοποθετήσει στις δεξαμενές άρδευσης και στα αντλητικά συγκροτήματα άρδευσης κεντρικούς υδρομετρητές για τον έλεγχο της κατανάλωσης.

Οι κάτοχοι γεωτρήσεων δεν δικαιούνται νερό, κατ' εξαίρεση μόνο με εισήγηση του τοπικού συμβουλίου και απόφαση του Δ.Σ. σε εξαιρετικές περιπτώσεις (π.χ. βλάβη γεώτρησης).

## Άρθρο 11 Διακοπές Υδροδότησης

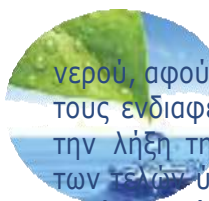


### 1. Η παροχή της ύδρευσης διακόπτεται:

**α)** όταν το ζητήσει εγγράφως ο καταναλωτής και γίνεται απόσβεση από το ποσό της εγγύησης που έχει καταβάλλει.

**β)** για την καθυστέρηση εξόφλησης του λογαριασμού τελών κατανάλωσης νερού, πέραν της αναγραφόμενης στο λογαριασμό ημερομηνίας πληρωμής. (βλ. άρθρο 31, παρ.4)

**γ)** σε όλες τις περιπτώσεις που δεν έχουν εξοφληθεί οι λογαριασμοί



νερού από καταναλωτές θα γίνεται διακοπή νερού, αφού προηγουμένα σταλεί από το Δήμο έγγραφο προς τους ενδιαφερομένους, ως τελευταία ειδοποίηση σχετικά με την λήξη της προθεσμίας πληρωμής του λογαριασμού τους των τελών ύδρευσης και της σχετικής οφειλής (τρεις μήνες μετά τη λήξη της προθεσμίας πληρωμής του λογαριασμού τελών ύδρευσης),

**δ)** για λαθραία σύνδεση ή επανασύνδεση με το δίκτυο ύδρευσης. Στη περίπτωση αυτή επιβάλλεται πρόστιμο **1500 €** και σε περίπτωση υποτροπής **3000 €**.

**ε)** για ανώτερη βία, εκτέλεση από το Δήμο έργων, επισκευών, αντικατάσταση αγωγών ή βλάβη των μηχανικών εγκαταστάσεων. Στην περίπτωση αυτή δεν έχει κανένα δικαίωμα ο καταναλωτής για αποζημίωση του από το Δήμο για οποιοδήποτε λόγο ή βλάβη που μπορεί αυτός να επικαλεσθεί λόγω της διακοπής. Ο Δήμος διατηρεί κάθε δικαίωμα αποζημίωσης για διακοπή νερού που προήλθε από Φυσικά Πρόσωπα, Νομικά Πρόσωπα ή Οργανισμούς Κοινής Ωφέλειας,

**στ)** σε περίπτωση ανεπάρκειας της ποσότητας νερού να καλύψει τις ανάγκες της πόλης.

Ο Δήμος μπορεί να επιβάλει οποιουσδήποτε περιορισμούς στην κατανάλωση κατά την κρίση του Δημοτικού Συμβουλίου. Η διακοπή της παροχής δεν απαλλάσσει από τις οικονομικές και άλλες υποχρεώσεις του και ειδικότερα από την υποχρέωση καταβολής της αξίας του κατώτατου ορίου κατανάλωσης (παγίου). Κατ' εξαίρεση απαλλάσσεται της καταβολής του παγίου ο υδρολήπτης, η διακοπή της παροχής του οποίου έγινε με αίτηση του. Ο Δήμος υποχρεούται όπως εντός δεκαπέντε (15) ημερών από την υποβολή της σχετικής αίτησης να πραγματοποιήσει την διακοπή αυτή.

*2. Εκτός από τις περιπτώσεις διακοπής της υδροδότησης που προβλέπει ως κύρωση ο παρών κανονισμός, ο Δήμος μπορεί να διακόπτει την παροχή ύδατος και στις ακόλουθες περιπτώσεις:*

**α)** για λόγους προστασίας της δημόσιας υγείας.

**β)** για τεχνικούς λόγους (επισκευή του δικτύου και του υδραγωγείου)

*3. Όταν πρόκειται για προγραμματιζόμενες διακοπές, η αρμόδια υπηρεσία φροντίζει να ενημερώνει έγκαιρα και με κάθε πρόσφορο μέσο τους καταναλωτές. Σε καμιά περίπτωση δεν ευθύνεται ο Δήμος σε αποζημίωση για βλάβες που ενδεχομένως προκάλεσαν στους καταναλωτές οι διακοπές ύδρευσης.*

## **Άρθρο 12** **Επανασύνδεση υδροδότησης**

Η επανασύνδεση γίνεται ύστερα από έγγραφη αίτηση του υδρολήπτη. Αναγκαία προϋπόθεση είναι η πληρωμή κάθε οφειλής προς το Δήμο που αφορά ύδρευση - άρδευση, όπως και του παραβόλου επανασύνδεσης. Το αρμόδιο γραφείο εκδίδει συγκεντρωτικό λογαριασμό οφειλών και μετά την πληρωμή από τον οφειλέτη δίνει εντολές επανασύνδεσης στην Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου. Η καθυστέρηση πληρωμής έστω και μίας δόσης συνεπάγεται την επαναδιακοπή και στην περίπτωση αυτή η επανασύνδεση γίνεται μόνο όταν εξοφληθούν όλα τα οφειλόμενα στο Δήμο που αφορούν την υδροδότηση.



## Άρθρο 13 Δικαιολογητικά

1. Για την προσωρινή σύνδεση των εργοταξιακών εγκαταστάσεων με το δημοτικό δίκτυο ύδρευσης απαιτείται η κατάθεση κυρωμένου αντιγράφου της οικοδομικής άδειας.
2. Για την οριστική σύνδεση των οικοδομών με το δημοτικό δίκτυο ύδρευσης απαιτείται:
  - α) Η προσκόμιση κυρωμένου αντιγράφου της οικοδομικής άδειας με την απαιτούμενη από το νόμο αυτοψία εκ μέρους της αρμόδιας πολεοδομικής υπηρεσίας. Κατ' εξαίρεση επιτρέπεται η προσωρινή σύνδεση ανεγερθέντων οικοδομών μετά από υπεύθυνη δήλωση του επιβλέποντος μηχανικού, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην 28116/29-3-91 διαταγή του υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ καθώς και σε περίπτωση παλαιών οικοδομών.
  - β) Σχέδιο του χώρου των υδρομέτρων, συνοδευόμενο από αναλυτική κατάσταση όπου προσδιορίζεται με ακρίβεια η αρίθμηση της θέσης των υδρομετρητών σε σχέση με τους αντίστοιχους υδρευόμενους χώρους της οικοδομής, υπογεγραμμένο από τον επιβλέποντα μηχανικό. Οποιοδήποτε σφάλμα στη σύνταξη του σχεδίου ή της κατάστασης διορθώνεται, μόλις διαπιστωθεί, από τους ίδιους τους καταναλωτές.
  - γ) για την πρόσκαιρη υδροδότηση επαγγελματικών ή άλλων εγκαταστάσεων (λουναπαρκ, τσίρκο και λοιπές υπαίθριες δραστηριότητες) καθώς και για την υδροδότηση μη δομημένων ακινήτων (αγροτεμάχια, περιφράξεις, σταυλισμοί κ.λπ.) προσκομίζεται τοπογραφικό διάγραμμα και κτηματολόγιο ή τίτλο κυριότητας.
3. Ο υδρολήπτης έχει την υποχρέωση να φροντίζει και την καλή κατάσταση του φρεατίου και την προστασία της παροχής.



- 4. Απαγορεύεται ρητά το άνοιγμα του υδρομέτρου από τον υδρολήπτη ή άλλο πρόσωπο εκτός από τους υπαλλήλους της υδρεύσεως καθώς και κάθε επέμβαση σ' αυτό ή τον κρουνό υδροληψίας που βρίσκεται μπροστά στο υδρόμετρο. Σε αντίθετη περίπτωση και μετά από την τεκμηριωμένη εισήγηση των υδρονομέων, επιβάλλεται πρόστιμο 200 €.**

## **Άρθρο 14**

### **Ακίνητα Εντός Εγκεκριμένου Σχεδίου**

Όλα τα ακίνητα που βρίσκονται εντός εγκεκριμένου σχεδίου μπορούν να υδροδοτηθούν εφόσον προσκομιστούν στην Υπηρεσία τα απαραίτητα δικαιολογητικά και στοιχεία και καταβληθούν τα απαιτούμενα ποσά.

## **Άρθρο 15**

### **Ακίνητα Εκτός Εγκεκριμένου Σχεδίου**

- 1. Με κοινές παροχές μπορούν να υδρευθούν όσα ακίνητα εκτός σχεδίου βρίσκονται εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Ευρώτα.**
- 2. Για την τοποθέτηση παροχής είναι απαραίτητο να προσκομιστούν στην αρμόδια υπηρεσία τα προβλεπόμενα από το νόμο έγγραφα νομιμότητας του προς ύδρευση ακινήτου.**
- 3. Για κάθε ακίνητο ή τμήμα ακινήτου με διακεκριμένη χρήση (διαμέρισμα, κατάσταση κλπ) χορηγείται μια παροχή οικιακής χρήσης (κοινή).**
- 4. Παροχές ειδικής χρήσης δικαιούνται τα ακίνητα ειδικού προορισμού, χαρακτηριζόμενα σαν τέτοια με απόφαση του αρμοδίου Αντιδημάρχου**
- 5. Εφόσον δεν υπάρχει αγωγός για να τοποθετηθεί η παροχή σε απόσταση μικρότερη ή ίση των πεντακοσίων (500 μέτρων) γίνεται επέκταση του πλησιέστερου κατάλληλου αγωγού διανομής, μετά από μελέτη της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου και έγκριση αυτής από το Δ.Σ. Η επέκταση γίνεται με δαπάνη που αναλαμβάνει ο Δήμος μέχρι και το σημείο του υδρομέτρου ενώ η υπόλοιπη δαπάνη επέκτασης επιβαρύνει τον ιδιοκτήτη ανεξαρτήτως της απόστασης που θα τοποθετηθεί. Η ύπαρξη εμποδίων που αποκλείει την επέκταση ως τα προβλεπόμενα όρια βεβαιώνεται από τον αρμόδιο Αντιδή-**

μαρχο. Τα δικαιολογητικά που θα πρέπει να κατατίθενται είναι:

1<sup>ον</sup> Βεβαίωση από αρμόδια αρχή για επάρκεια νερού

2<sup>ον</sup> Τοποθέτηση από το τοπικό συμβούλιο

3<sup>ον</sup> Οικοδομική άδεια

4<sup>ον</sup> Σύμφωνη γνώμη της Τεχνικής Υπηρεσίας

## Άρθρο 16 Δικαιώματα Σύνδεσης

1. Για την υδροδότηση οποιουδήποτε ακινήτου, προκαταβάλλεται από τον ενδιαφερόμενο στο ταμείο του Δήμου το τέλος σύνδεσης και η τιμή υδρομέτρου και φρεατίου.



## Άρθρο 17 Αυθαίρετη σύνδεση



Σε περίπτωση σύνδεσης του ακινήτου με το Δημοτικό δίκτυο ύδρευσης, χωρίς την άδεια του Δήμου και την προκαταβολή του δικαιώματος ύδρευσης, επιβάλλεται με απόφαση του Δ.Σ σε βάρος του παραβάτη πρόστιμο 300 € και αστικής αποκατάστασης της ζημιάς που προκάλεσε στο Δήμο. Ποινική ευθύνη επίσης έχει και ο υδραυλικός που έκανε τη σύνδεση και επιβάλλεται και σε αυτόν πρόστιμο 300 €.

## Άρθρο 18 Δαπάνη προέκτασης

Όταν για την υδροδότηση ακινήτου απαιτείται προέκταση του δικτύου, εκτός σχεδίου μεγαλύτερο από 500 μέτρα η εργασία εκτελείται απολογιστικά ή με εργολάβο από την Υπηρεσία Υδρεύσεως και η δαπάνη κατανέμεται ισομερώς και ανάλογα με το μέγεθος της παροχής, στους εξυπηρετούμενους υδρολήπτες. Το τμήμα του αγωγού, που τοποθετείται, περιέχεται στην κυριότητα της Υπηρεσίας Υδρεύσεως, που έχει το δικαίωμα να το χρησιμοποιήσει και για την ύδρευση και άλλων ακινήτων. Επέκταση δικτύου ύδρευσης σε καμία περίπτωση δε γίνεται μόνο με δαπάνη του Δήμου εκτός και αν πρόκειται να υδροδοτηθεί αναγνωρισμένος οικισμός, μετά από σχετική απόφαση του Δ.Σ.

## Άρθρο 19

### Αξία Μεταφοράς- Ανύψωσης- Καταβίβασης

Το κόστος της μεταφοράς ανύψωσης και καταβίβασης της παροχής βαρύνει τον υδρολήπτη και γίνεται με ευθύνη του και ελέγχεται από την Υπηρεσία Ύδρευσης που υποχρεωτικά πρέπει να ενημερώσει.

## Άρθρο 20

### Επισκευή και συντήρηση του δικτύου Ύδρευσης



1. Η επισκευή και συντήρηση ή αντικατάσταση καθώς και η επέκταση του δικτύου ύδρευσης γίνεται από το Δήμο ανάλογα με τις εμφανιζόμενες κάθε φορά ανάγκες και τις οικονομικές του δυνατότητες.
2. Η επισκευή και συντήρηση ή αντικατάσταση των τμημάτων του δικτύου που δεν ανήκουν στην ιδιοκτησία του δήμου, γίνεται από τους ιδιοκτήτες. Αν οι ιδιοκτήτες δεν επισκευάσουν τάχιστα τις βλάβες, τις επισκευάζει ο Δήμος, μετά από ενημέρωση του ιδιοκτήτη και του βεβαιώνονται τα έξοδα επισκευής με βεβαιωτικό κατάλογο. Στην περίπτωση αυτή θα επιβαρύνονται οι ιδιοκτήτες με πρόστιμο ισόποσο της δαπάνης επισκευής.
3. Επειδή το νερό έχει πολύ μεγάλη σπουδαιότητα για τους κατοίκους και τη ζωή του Δήμου κάθε πολίτης πρέπει να αποφεύγει τις καταστροφές ή φθορές στο δίκτυο ύδρευσης για να μη στερείται ο Δήμος αυτού του αγαθού.
4. Όποιος έχει πρόθεση να εκτελέσει εργασίες, εκσκαφές στο κατάστημα των δρόμων, των πεζοδρομίων ή και σε ιδιωτικούς χώρους όπου υπάρχει δίκτυο ύδρευσης οφείλει να ενημερώνεται από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου για την ύπαρξη ή όχι δικτύου ύδρευσης.
5. Η χρήση μηχανικών μέσων για τις εκσκαφές κοντά στο δίκτυο ύδρευσης απαγορεύεται. Κατά τις εργασίες εκσκαφής πρέπει να γίνονται ερευνητικές τομές για την ακριβή επισήμανση της θέσης και την μορφή των υπογείων δικτύων ιδιωτικών παροχών.
6. Ο Δήμος σε περίπτωση καταστροφής αγωγού από απροσεξία καταλογίζει σε βάρος του υπαιτίου το κόστος της δαπάνης για την επαναφορά του αγωγού στην προτέρα κατάσταση καθώς και κάθε

άλλη ζημία του Δήμου από την αιτία αυτή.

7. Εκτός του αρμοδίου υπαλλήλου ουδείς άλλος έχει το δικαίωμα να μπαίνει στις αντλητικές ή άλλες εγκαταστάσεις του Δήμου και να χειρίζεται τα κλειδιά διακοπής παροχής νερού.



8. Πριν από την εκτέλεση έργων διαφόρων φορέων (ΔΕΗ, ΟΤΕ, εργοληπτών κλπ) ο ανάδοχος υποχρεούται να ενημερώσει εγγράφως τον Δήμο για την αποφυγή βλαβών στα δίκτυα ύδρευσης. Μαζί με την έγγραφη ειδοποίηση θα καταθέτει και εγγύηση υπό την μορφή γραμματίου προέισπραξης **500 €** στην Ταμειακή Υπηρεσία του Δήμου. Κάθε βλάβη που θα προξενούν θα επισκευάζεται αμέσως από τον φορέα του έργου ή τον εργολάβο. Σε περίπτωση αρνήσεως ή αμέλειας του υπευθύνου η αποκατάσταση

θα γίνεται από την υπηρεσία υδρεύσεως και με το τέλος των εργασιών θα συντάσσεται βεβαιωτικός κατάλογος σε βάρος του φορέα ή του εργολάβου για όλη την δαπάνη (συμπεριλαμβανομένων εργατωρών απασχολήσεως του προσωπικού). Στην περίπτωση αυτή θα επιβαρύνεται και με ισόποσο πρόστιμο. Στην περίπτωση αρνήσεως πληρωμής της βεβαιωθείσης δαπάνης θα καταπίπτει το ποσό της εγγύησης υπέρ του Δήμου με απόφαση του Δημάρχου. Αν δεν υπάρχει έγγραφη ειδοποίηση και εγγύηση από τον ανάδοχο και προξενηθεί βλάβη στο δίκτυο υδρεύσεως θα επιβάλλεται πρόστιμο **1000€**.

9. Καταστροφές στο δίκτυο ύδρευσης που προκαλούνται από λόγους ανωτέρας βίας ή θεομηνίας ουδένα επιβαρύνουν.

## Άρθρο 21

### Τέλη Ύδρευσης - Άρδευσης

Τα τέλη Ύδρευσης- Άρδευσης καθορίζονται με την αρ.104/2011 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για το έτος 2011 και μεταγενέστερα, εκτός αν το Δ.Σ. με απόφασή του αναπροσαρμόσει τα τέλη για τα επόμενα χρόνια.

## Άρθρο 22

### Ελάχιστα Όρια Κατανάλωσης

1. Κάθε καταναλωτής υποχρεώνεται στην πληρωμή ανά τρίμηνο της αξίας της ποσότητας του καταναλωθέντος νερού, όπως προκύπτει από τις ενδείξεις του υδρομέτρου του.
2. Αν διαπιστωθεί ότι ο υδρομετρητής έπαψε να λειτουργεί λόγω βλάβης, για ένα τρίμηνο, τότε χρεώνεται με βάση την τελευταία κατανάλωση του περσινού έτους.

## Άρθρο 23

### Υποχρεώσεις Υδρολήπτη

1. Ο υδρολήπτης έχει υποχρέωση να πληρώσει πέραν της αξίας του παγίου και την αξία του νερού που κατανάλωσε βάσει των ενδείξεων του υδρομέτρου της παροχής καθώς και κάθε άλλη νόμιμη επιβάρυνση που αναγράφεται στο έντυπο του λογαριασμού. Η πληρωμή γίνεται μέσα στη νόμιμη προθεσμία που καθορίζεται στο έντυπο του λογαριασμού και στα γραφεία που αναφέρει το έντυπο αυτό.
2. Αν υδρολήπτης παραβιάσει την κλεισμένη παροχή, το ΔΣ τον χρεώνει με πρόστιμο **400 €**, μπορεί δε να προβεί σε άμεση αφαίρεση της παροχής. Το ίδιο ισχύει και για τις παροχές που διακόπηκαν με αίτηση του Υδρολήπτη, επανασυνδέθηκαν δε παράνομα

## Άρθρο 24

### Καταμέτρηση υδρομέτρων

1. Η λήψη των ενδείξεων των υδρομέτρων γίνεται από τους αρμόδιους τεχνικούς υπαλλήλους ανά τετράμηνο αλλά και έκτακτα όταν κριθεί αναγκαίο. Οι αναφερόμενες στο μετρητή ενδείξεις αποτελούν τεκμήριο της κατανάλωσης που πραγματοποιήθηκε.
2. Κάθε καταναλωτής μπορεί να ζητήσει με έγγραφη αίτηση του τον έλεγχο του υδρομετρητή του.
3. Η άρδευση των κτημάτων γίνεται υποχρεωτικά με σταλάχτες
4. Η προστασία του υδρομέτρου είναι ευθύνη του ιδιοκτήτη και όχι της Υπηρεσίας Ύδρευσης.

## Άρθρο 25

### Εμφανής διαρροή εσωτερικών εγκαταστάσεων



Η Υπηρεσία Ύδρευσης δεν έχει καμία ευθύνη αν η κατανάλωση ή μέρος αυτής οφείλεται σε εμφανή διαρροή από βλάβη ή άλλη αιτία των εσωτερικών εγκαταστάσεων του υδρευόμενου ακινήτου και ο υδρολήπτης υποχρεούται στην καταβολή της αξίας του νερού που καταγράφηκε από το υδρόμετρο.

## Άρθρο 26

### Αφανής διαρροή εσωτερικών εγκαταστάσεων

Η Υπηρεσία Ύδρευσης δεν έχει καμία ευθύνη αν η κατανάλωση ή μέρος αυτής οφείλεται σε αφανή διαρροή από βλάβη ή άλλη αιτία των εσωτερικών εγκαταστάσεων του υδρευόμενου ακινήτου και ο υδρολήπτης υποχρεούται στην καταβολή της αξίας του νερού που καταγράφηκε από το υδρόμετρο.

## Άρθρο 27

### Στάσιμο υδρόμετρο

1) Αν διαπιστωθεί ότι το υδρόμετρο έπαψε να λειτουργεί ή λειτουργεί ελαττωματικά (στάσιμο υδρόμετρο), ο υδρολήπτης χρεώνεται με την κατανάλωση της αντίστοιχης περιόδου του προηγούμενου έτους, αν δε τούτο δεν είναι δυνατό με την κατανάλωση της αμέσως προηγού-μενης ή επόμενης της βλάβης περιόδου. Αν όμως το υδρόμετρο δεν λειτουργεί λόγω καταστροφής του από τον υδρολήπτη ή από τρίτο άτομο, επιβάλλεται από το Δήμο και συγκεκριμένα από τον αρμόδιο αντιδήμαρχο πρόστιμο, το ύψος του οποίου καθορίζεται από το Δ.Σ.

2) Η αντικατάσταση των στάσιμων υδρομέτρων γίνεται αποκλειστικά από τον Δήμο και ο Υδρολήπτης βαρύνεται με τα έξοδα αντικατάστασης του υδρομέτρου, όπως αυτά ορίζονται στις σχετικές αποφάσεις τελών του Δημοτικού Συμβουλίου.

## Άρθρο 28 Διαρροή στο φρεάτιο

Σε περίπτωση διαρροής στο φρεάτιο υδροληψίας και συγκεκριμένα όταν παρουσιάζει διαρροή ο κορμός του υδρομέτρου ή το ρακόρ προς το μέρος της εσωτερικής εγκατάστασης του υδρευόμενου ακινήτου, η χρέωση γίνεται σαν το υδρόμετρο να ήταν στάσιμο, εκτός αν η ποσότητα που καταγράφηκε είναι μικρότερη της αντίστοιχης περιόδου χρέωσης.

## Άρθρο 29 Καλυμμένο υδρόμετρο

Σε περίπτωση που το υδρόμετρο καλυφθεί με χώματα κ.λ.π ή είναι περιφραγμένο, ώστε να μην είναι δυνατή η ανάγνωση των ενδείξεων του, χρεώνεται τεκμαρτή κατανάλωση ίση με την αντίστοιχη κατανάλωση της προηγούμενης περιόδου, μέχρις ότου ελευθερωθεί ο με-



τρητής και ληφθεί η πραγματική ένδειξη. Ο υδρολήπτης υποχρεούται μέσα σε προθεσμία που του ορίζεται να προβεί σε αποκάλυψη του υδρομέτρου, αλλιώς διακόπτεται η παροχή χωρίς άλλη ειδοποίηση. **Ο Δήμος δεν φέρει ουδεμία ευθύνη για τυχόν διαρροές (αφανείς ή μη) στο χρονικό διάστημα που παραμένει το υδρόμετρο καλυμμένο ή περιφραγμένο, η δε κατανάλωση βεβαιώνεται όπως καταγράφηκε.**

**Αν ο υδρολήπτης επανασυνδέσει μόνος του την παροχή ή τοποθετήσει νέο υδρόμετρο χρεώνεται με πρόστιμο 400 € με απόφαση του ΔΣ. Επιπλέον δε η υπηρεσία Ύδρευσης δικαιούται να προβεί σε άμεση αφαίρεση της παροχής.**

## Άρθρο 30 Λαθραίες Υδρεύσεις/ Αρδεύσεις - - Παράνομη Εμπορία Νερού - Άλλες Απαγορεύσεις

1. Η σύνδεση παροχής που δεν έχει ακόμη τοποθετηθεί υδρομετρικής ή έχει αφαιρεθεί, με ενωτικό σωλήνα από τον υδρο-



**λήπτη ή με υδρόμετρο, χωρίς να τηρηθεί η νόμιμη διαδικασία, αποτελεί κλοπή νερού, τιμωρείται δε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Ποινικού Κώδικα και επιβάλλεται πρόστιμο 1500 € και σε περίπτωση υποτροπής 3000 €.**

2. Οι υδρολήπτες υποχρεούνται να ενημερώνουν το Δήμο αυθημερόν για κάθε ανωμαλία ή βλάβη υδρομετρητών ή διαρροή σωλήνων και θα βεβαιώνεται σε βάρος τους για το χρονικό διάστημα που σημειώθηκε η βλάβη, η ποσότητα του νερού, που είχε καταναλωθεί κατά την αμέσως προηγούμενη περίοδο καταμέτρησης και εάν δεν υπάρχει προηγούμενη με την επόμενη.
3. **Απαγορεύεται απόλυτα, η από το μετρητή οποιοδήποτε ακινήτου υδροδότηση άλλου ακινήτου, χωρίς τοποθέτηση ίδιου μετρητή, καθώς επίσης και η μετατόπιση μετρητή, χωρίς την άδεια και την επίβλεψη του Δήμου.** Οι παραβάτες της παραγράφου αυτής υπόκεινται σε διακοπή παροχής ύδατος, για διάστημα από 5 μέχρι 30 ημέρες και σε πρόστιμο **500 €** μετά από απόφαση του ΔΣ.
4. **Απαγορεύεται η χορήγηση νερού σε άλλο ακίνητο πλην του υδρευόμενου και η εμπορία νερού,** εκτός και αν τούτο κατ' εξαίρεση έχει επιτραπεί για ειδικούς λόγους με απόφαση του ΔΣ. Στις περιπτώσεις αυτές ειδοποιεί αυτόν που χορήγει ή εμπορεύεται το νερό, να παύσει την χορήγηση ή εμπορία, επιβάλλει δε πρόστιμο **2000 €** μετά από απόφαση του ΔΣ.
5. Αν ο υδρολήπτης δεν συμμορφωθεί σε διάστημα ενός μηνός από την ειδοποίηση διακόπτει την παροχή, ουδεμία δε ευθύνη φέρει για τυχόν ζημία του υδρολήπτη ή τρίτων.
6. **Απαγορεύεται οποιαδήποτε επέμβαση του υδρολήπτη ή του υδραυλικού στις εγκαταστάσεις της Υπηρεσίας Υδρεύσεως** (υδρόμετρα – παροχές – φρεάτια – αγωγούς κ.λ.π). **Η επέμβαση τιμωρείται ποινικά,** σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Ποινικού Νόμου, η δε δαπάνη για τυχόν βλάβη τους βαρύνει. Επέμβαση στο υδρόμετρο με σκοπό αλλοίωση των εγγράφων των ενδείξεων αποτελεί κλοπή και επιβάλλεται πρόστιμο **500 €**.
7. Απαγορεύεται να περνούν δίπλα ή κοντά από αγωγούς, φρεάτια ύδρευσης και γενικά από κάθε εγκατάσταση ύδρευσης, εγκαταστάσεις κάθε μορφής, ακαθάρτων λυμάτων ή εγκαταστάσεις καυσίμων, καθώς επίσης και η διέλευση αποχετευτικών αγωγών πάνω από εγκαταστάσεις ύδρευσης. Στην περίπτωση αυτή ο

Δήμος δίνει χρονική προθεσμία για την απομάκρυνση των εγκαταστάσεων αυτών, διαφορετικά διακόπτει την παροχή νερού.

8. Απαγορεύεται η γεινίαση των κάθε είδους εγκαταστάσεων ύδρευσης με συγκροτήματα βόθρων, απορροφητικά ή στεγανά, με το δίκτυο αποχέτευσης ή σωληνώσεις μεταφοράς καυσίμων. Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα να ζητά βεβαιώσεις από το αρμόδιο τμήμα υγείας και τους υδρολήπτες σχετικά με τα τεχνικά χαρακτηριστικά υφισταμένων βόθρων. Οι ιδιοκτήτες αυτών, οφείλουν να επιτρέπουν και να διευκολύνουν το προσωπικό του Δήμου να επιβεβαιώνει επί τόπου τα χαρακτηριστικά αυτά, προκειμένου να προχωρήσει στην υδροδότηση ακινήτων που δεν αποχετεύονται στο δίκτυο του Δήμου.



### Άρθρο 31 Περιορισμοί καταναλωτών

1. Η λήψη των ενδείξεων των υδρομέτρων, η βεβαίωση και η είσπραξη όλων των οφειλών κ.λπ. ύδρευσης γίνεται με την φροντίδα του Δήμου.
2. Ο χρόνος καταμέτρησης της κατανάλωσης (ενδείξεων υδρομετρητών) από τους σημειωτές θα γίνεται ανά τετράμηνο, κατά τους μήνες Ιανουάριο, Μάιο και Σεπτέμβριο έκαστου έτους.
3. Στη συνέχεια συντάσσεται βεβαιωτικός λογαριασμός επί ειδικού εντύπου της Μηχανογράφησης και κοινοποιείται στους καταναλωτές με το ταχυδρομείο ή τους υδρονομείς του Δήμου. Στους πιο πάνω λογαριασμούς αναγράφεται απαραίτητα η λήξη προθεσμίας πληρωμής. Όταν το μηχανογραφικό σύστημα το επιτρέπει, θα εκδίδονται λογαριασμοί που θα περιέχουν έντυπο ταχυπληρωμής.
4. Στην περίπτωση που ο λογαριασμός δεν πληρωθεί στην αναγραφόμενη ημερομηνία μετά από παρέλευση **τριών μηνών** από την έκδοσή του, το αρμόδιο Γραφείο δίνει εντολή διακοπής παροχής του νερού στην Τεχνική Υπηρεσία, η οποία διακόπτει την παροχή και ενημερώνει για την ενέργεια της το αρμόδιο Γραφείο. Μετά την παρέλευση των 3 μηνών, ο οφειλέτης θα ειδοποιείται εγγράφως ότι εντός 15 ημερών θα διακόπτεται η παροχή.

5. Η πληρωμή των λογαριασμών γίνεται στο Ταμείο του Δήμου και με ταχυπληρωμή.
6. Σε περίπτωση ανεξόφλητου λογαριασμού, δίνεται η δυνατότητα διακανονισμού σύμφωνα με τα άρθρα 170 παρ.1 και 202 παρ.3 το Δ.Κ.Κ και τις εκάστοτε ρυθμίσεις που νομοθετούνται από το Υπουργείο Οικονομικών.
7. Οι ρυθμίσεις πραγματοποιούνται στα πλαίσια της κείμενης νομοθεσίας προς τους υδρολήπτες και με την προϋπόθεση ότι ο υδρολήπτης έχει καταβάλλει τον τελευταίο λογαριασμό.

### **Άρθρο 32** **Κοινόχρηστες Βρύσες**



1. Εγκατάσταση κοινοχρήστων βρυσών για ύδρευση των πολιτών απαγορεύεται. Επιτρέπεται μόνο σε περιπτώσεις εκτάκτων αναγκών κατά την κρίση του Δήμου για προσωρινή εξυπηρέτηση των δημοτών λόγω ζημιών, επισκευών, αντικαταστάσεων κ.λπ. κεντρικών αγωγών και λόγω ανωτέρας βίας.
2. Δύναται ο Δήμος με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου να κατασκευάσει κοινόχρηστες βρύσες μόνο για καλαισθητικούς λόγους και για εξυπηρέτηση τουριστικών αναγκών.

### **Άρθρο 33** **Ιδιωτικά Υδροστόμια Πυρκαγιάς**

1. Το Δημοτικό Συμβούλιο μπορεί να εγκρίνει την τοποθέτηση ενός ή περισσότερων υδροστομίων πυρκαγιάς, σε εσωτερική διακλάδωση με άλλη εξωτερική ιδιωτική παροχή μετά από αίτηση το ενδιαφερομένου, τα οποία θα χρησιμοποιούνται μόνο για την κατάσβεση πυρκαγιάς.
2. Η παροχή αυτή γίνεται απ' ευθείας από τον κεντρικό αγωγό με σωλήνα διαμέτρου τουλάχιστον 1/2 ιντσών και τοποθετείται το κατάλληλο κατά περίπτωση υδρόμετρο κατά την κρίση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου.
3. Για το υδρόμετρο αυτό χρεώνεται το ελάχιστο όριο κατανάλωσης, θα πληρώνεται μόνο η δαπάνη συντήρησης του υδρομέτρου.
4. Η ποσότητα του νερού που θα καταναλωθεί για την κατάσβεση της

πυρκαγιάς δεν χρεώνεται.

5. Σε περίπτωση που η σύνδεση του υδροστομίου πυρκαγιάς χρησιμοποιηθεί και γι' άλλο σκοπό θα υποχρεώνεται ο καταναλωτής στην καταβολή πρόστιμου ίσον με την αξία 2000 κυβικών μέτρων νερού πλέον στον μετρητή κατανάλωσης.
6. Σε περίπτωση επανάληψης της αυθαιρεσίας από τον καταναλωτή, το πρόστιμο πενταπλασιάζεται, δυναμένου του Δημοτικού Συμβουλίου να καταργήσει την παροχή του υδροστομίου.

### Άρθρο 34 Υδροστόμια Πυρκαγιάς Δήμου



1. Τα υδροστόμια πυρκαγιάς προορίζονται μόνο για κατάσβεση πυρκαγιών από την Πυροσβεστική Υπηρεσία και για το κατάβρεγμα των δρόμων των πλατειών της πόλης.
2. Η καταναλισκόμενη ποσότητα νερού για τους παραπάνω λόγους παρέχεται δωρεάν από το Δήμο.
3. Απαγορεύεται αυστηρώς σε όλους η λήψη νερού από υδροστόμια πυρκαγιάς
4. Απαγορεύεται η υδροληψία από πυροσβεστικούς κρουνοί, πλην των κτηνοτρόφων και επιτρέπεται δε μετά από τεκμηριωμένη γνωμοδότηση του τοπικού συμβουλίου. Σε αντίθετη περίπτωση οι παρβάτες τιμωρούνται με πρόστιμο 500 €.

### Άρθρο 35 Τέλη ειδικών ομάδων

Σύμφωνα με την απόφαση 348/2012 του Δ.Σ. καθορίζονται τα μειωμένα δημοτικά τέλη που αφορούν το οικιακό τιμολόγιο ύδρευσης για τις ευπαθείς ομάδες.

1. Υπάρχει μείωση στα τέλη ύδρευσης στην πραγματοποιούμενη κατανάλωση 50% στα μέλη **πολύτεκνων οικογενειών**, όπως αυτά ορίζονται από την κείμενη νομοθεσία.
2. Υπάρχει μείωση στα τέλη ύδρευσης στην πραγματοποιούμενη κατανάλωση 50% σε δημότες του Δήμου μας, που είτε οι ίδιοι είτε

τα προστατευόμενα μέλη της οικογένειας τους είναι **Άτομα με Ειδικές Ανάγκες (ΑΜΕΑ)**, με ποσοστό αναπηρίας 67% και άνω.

3. Υπάρχει μείωση στα τέλη ύδρευσης στην πραγματοποιούμενη κατανάλωση 50% σε δημότες του Δήμου μας, οι οποίοι είναι άποροι και η ένταξη των ατόμων αυτών στην κατηγορία αυτή θα κρίνεται κατά περίπτωση με Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ευρώτα.

Με απόφαση του Δ.Σ., οι ανωτέρω θα αποδεικνύουν την ειδική κατηγορία που ανήκουν και θα υποβάλλουν τα απαραίτητα δικαιολογητικά της ισχύουσας νομοθεσίας.

### **Άρθρο 36** **Ισχύς του Κανονισμού**

Αυτός ο Κανονισμός ψηφίζεται από το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου και καλύπτει τα ήδη υφιστάμενα καθώς και τα δίκτυα που πρόκειται να κατασκευαστούν και όλους του καταναλωτές του Δήμου όλων των οικισμών και συνοικισμών που συνδέονται με το δίκτυο ύδρευσης. Η δε ισχύς του θα αρχίσει μετά τη κατά Νόμο έγκρισή του και από την δημοσίευση της απόφασης σε μία τοπική εφημερίδα και στην ιστοσελίδα του Δήμου.





## Κανονισμός Αποχέτευσης

## Άρθρο 1 Αντικείμενο του Κανονισμού



Σκοποί του παρόντος Κανονισμού είναι:

- ✓ Η προστασία του φυσικού και δομημένου περιβάλλοντος, της δημόσιας υγείας και της ασφάλειας των πολιτών και εργαζόμενων της Υπηρεσίας Αποχέτευσης
- ✓ Η προστασία του δικτύου αποχέτευσης λυμάτων και όμβριων για την καλή, ασφαλή και οικονομική λειτουργία και συντήρηση του.
- ✓ Η προστασία των εγκαταστάσεων της επεξεργασίας λυμάτων.
- ✓ Η ρύθμιση των σχέσεων της Υπηρεσίας Αποχέτευσης και πολίτη - χρήστη των υπηρεσιών της.

Ο Κανονισμός αυτός περιλαμβάνει τους όρους της εν γένει λειτουργίας του δικτύου αποχέτευσης των ακαθάρτων οικιακής χρήσης και των ομβρίων νερών της περιοχής αρμοδιότητας της Υπηρεσίας Αποχέτευσης.

Οι διατάξεις του παρόντος Κανονισμού είναι υποχρεωτικές και αφορούν όλους όσους χρησιμοποιούν (ή έχουν υποχρέωση να χρησιμοποιήσουν) το δίκτυο αποχέτευσης όμβριων και λυμάτων. Αφορά επίσης όλα τα επιμέρους στοιχεία του δικτύου (εξωτερικές διακλαδώσεις, φρεάτια, αγωγούς κ.λπ).

## Άρθρο 2 Σύστημα Αποχέτευσης

Ως σύστημα αποχέτευσης της πόλεως έχει επιλεγεί και διαμορφώνεται σταδιακά το χωριστικό σύστημα, σύμφωνα πάντοτε με τις υπάρχουσες εγκεκριμένες μελέτες. Έως την ολοκλήρωση του, το χωριστικό σύστημα (ομβρίων ακαθάρτων) συνδυάζεται με το προ-υπάρχον παντοροϊκό σύστημα.

## Άρθρο 3 Βασικές έννοιες

"**Λύματα**" καλούνται γενικά τα πάσης φύσεως «υγρά» προερχόμενα από ανθρωπογενείς δραστηριότητες και απορρίπτονται ως μη δυνά-

μενα να χρησιμοποιηθούν από τις υφιστάμενες εγκαταστάσεις. Τα λύματα μπορεί να περιέχουν ένα ποσοστό αδιάλυτων στερεών.

**"Οικιακά λύματα"** καλούνται ειδικότερα τα υγρά απόβλητα τα προερχόμενα από τους χώρους εξυπηρέτησης κατοικιών ή του προσωπικού Ιδρυμάτων ή άλλων Επιχειρήσεων (μαγειρεία, πλυντήρια, λουτρά, αποχωρητήρια, κ.λ.π).

**"Βιομηχανικά απόβλητα"** καλούνται τα πάσης φύσεως υγρά απόβλητα τα προερχόμενα εκ της παραγωγικής διαδικασίας πάσης φύσεως, εκτός των οικιακών, εγκαταστάσεων (εξαιρούνται τα απόβλητα των χώρων εξυπηρέτησης του προσωπικού).

**«Όμβρια νερά»** θεωρούνται τα νερά της βροχής, τα νερά που προέρχονται από το λιώσιμο των χιονιών, τα νερά από τις στέγες, τους κήπους, το πλύσιμο των δρόμων και πλατειών και τα αγροτικά απόβλητα που προέρχονται από τους αγρούς κατά τις βροχοπτώσεις.

Το δίκτυο αποχέτευσης αποτελούν οι αγωγοί ακαθάρτων και ομβρίων νερών ή οι παντοροϊκοί αγωγοί, τα αντλιοστάσια, οι καταθλιπτικοί αγωγοί, τα διευθετημένα (ανοικτά ή καλυμμένα) ή μη ρέματα και γενικά κάθε έργο, που έχει σκοπό τη συλλογή και μεταφορά των ακαθάρτων και ομβρίων νερών μέχρι τους τελικούς αποδέκτες.

Στο δίκτυο αποχέτευσης μπορεί να εντάσσονται και αγωγοί που κατασκευάστηκαν ή θα κατασκευασθούν από τρίτους, εφ' όσον αυτοί βρίσκονται εκτός των ιδιοκτησιών, ή και εντός των ιδιοκτησιών ακόμη, εφ' όσον αυτό κριθεί σκόπιμο απ' την Υπηρεσία Αποχέτευσης. Στους αγωγούς αυτούς η Υπηρεσία Αποχέτευσης έχει υποχρεώσεις και δικαιώματα όμοια με εκείνα προς το υπόλοιπο δίκτυο.

**Χωριστικό σύστημα:** Είναι το σύστημα, που αποτελείται από δύο ξεχωριστά δίκτυα υπονόμων, δηλαδή το δίκτυο ακαθάρτων που μεταφέρει τα λύματα και τα απόβλητα και το δίκτυο ομβρίων που μεταφέρει τα όμβρια νερά.

**Παντοροϊκό σύστημα,** είναι το σύστημα συλλογής και παροχέτευσης των λυμάτων και ομβρίων νερών με κοινό αγωγό.

Νόμιμη σύνδεση ακινήτου είναι η σύνδεση μέσω αγωγού και φρεατίου καθαρισμού με το δίκτυο αποχέτευσης, που έχει γίνει μετά από έγκριση της αρμόδιας υπηρεσίας της Υπηρεσία Αποχέτευσης ή του Δήμου στο παρελθόν.



Παράνομη σύνδεση ακινήτου είναι ή σύνδεση σε δίκτυο αποχέτευσης, που έχει γίνει χωρίς την έγκριση της αρμόδιας υπηρεσίας της Υπηρεσίας Αποχέτευσης ή του Δήμου στο παρελθόν.

Τέλος σύνδεσης μετά του δικτύου αποχέτευσης. Πρόκειται για το χρηματικό ποσό που χρεώνει η Υπηρεσία Αποχέτευσης σε κάθε ακίνητο για σύνδεση του με το δίκτυο. Ο τρόπος υπολογισμού του "τέλους σύνδεσης" καθορίζεται στο άρθρο 11.



#### **Άρθρο 4**

### **Υπόχρεα για σύνδεση ακίνητα – Υποχρεώσεις ιδιοκτητών**

- 1.** Ο ιδιοκτήτης, συνιδιοκτήτης, ή συνομέας ακινήτου που βρίσκεται στην περιοχή αρμοδιότητας της υπηρεσίας, ο οποίος έλαβε άδεια κατασκευής οικοδομής ως και κάθε νόμιμος εκπρόσωπος, καλούμενος από την υπηρεσία υποχρεούται όπως εντός καθορισμένης προθεσμίας (όχι μικρότερη του ενός μήνα) δηλώσει εγγράφως τον τρόπο αποχέτευσης του ακινήτου του.
- 2.** Κάθε ακίνητο είτε πρόκειται για οικοδομή είτε για άλλη εγκατάσταση συνδέεται υποχρεωτικά με το δίκτυο αποχέτευσης στον αντίστοιχο δρόμο του σχεδίου πόλεως ή εντός οικισμού.
- 3.** Οι κύριοι των ακινήτων είναι υποχρεωμένοι να διαχωρίζουν το δίκτυο αποχέτευσης των εσωτερικών εγκαταστάσεων των ακινήτων τους και να αποχετεύουν χωριστά τα ακάθαρτα και χωριστά τα όμβρια. Τα βρόχινα νερά απαγορεύονται αυστηρώς να αποχετεύονται στο δίκτυο ακαθάρτων. Όπου οι τυχόν παροχές ακαθάρτων των ιδιοκτησιών παροχετεύουν και βρόχινα νερά, οι ιδιοκτήτες είναι υποχρεωμένοι να τα διαχωρίσουν και να αποχετεύουν τα βρόχινα με οποιοδήποτε τρόπο στο ρείθρο της οδού και εφόσον τούτο δεν είναι τεχνικώς δυνατόν, ο τρόπος αποχετεύσεως των θα αποφασίζεται κατά περίπτωση από την Υπηρεσία Ύδρευσης, Άρδευσης, Αποχέτευσης, κατόπιν σχετικής αιτήσεως του ενδιαφερομένου. Σε περίπτωση άρνησης του ιδιοκτήτη να εκτελέσει τις απαραίτητες εργασίες για τον διαχωρισμό των βρόχινων νερών, η Υπηρεσία Ύδρευσης, Άρδευσης, Αποχέτευσης έχει το δικαίωμα να διακόψει την παροχή νερού.

4. Η αποχέτευση των ομβρίων νερών στους αγωγούς ομβρίων ή στους παντορροϊκούς, δεν είναι υποχρεωτική, εκτός από ειδικές περιπτώσεις όπως όταν λιμνάζουν όμβρια νερά σε ακάλυπτους χώρους και δεν υπάρχει άλλος τρόπος για την απομάκρυνσή τους. Σ' αυτές τις περιπτώσεις αποφασίζει η Υπηρεσία Ύδρευσης, Άρδευσης, Αποχέτευσης.

Τα όμβρια νερά από το εσωτερικό των οικοπέδων - οικοδομών οδηγούνται στο δίκτυο ομβρίων, κατά κανόνα εξωτερικά μέσω των σχαρών και ρείθρων. Σε ειδικές περιπτώσεις δίνεται άδεια από την Υπηρεσία Ύδρευσης, Άρδευσης, Αποχέτευσης, για κατευθείαν σύνδεση με τον υπόνομο ομβρίων εφόσον έχει προηγηθεί η σύνδεση του ακινήτου με τον υπόνομο ακαθάρτων.

5. Η σύνδεση του εσωτερικού δικτύου της αποχέτευσης των ακινήτων με τον αγωγό ακαθάρτων είναι υποχρεωτική και για ακίνητα που έχουν πρόσοψη μόνο σε ιδιωτικούς δρόμους, ανεξάρτητα αν είναι εγκεκριμένοι ή όχι. Στις περιπτώσεις αυτές, οι απαιτούμενοι αγωγοί και οι διακλαδώσεις κατασκευάζονται εντός των ιδιωτικών δρόμων από τους ιδιοκτήτες, ή και από την Υπηρεσία Ύδρευσης, Άρδευσης, Αποχέτευσης μετά από συμφωνία με το σύνολο των συνιδιοκτητών των ακινήτων οι οποίοι επιβαρύνονται με την δαπάνη που απαιτείται για την κατασκευή τους.

Σε περίπτωση όμως που ο ιδιωτικός δρόμος παραχωρηθεί προς κοινή χρήση με συμβολαιογραφική πράξη ο αγωγός κατασκευάζεται από την Υπηρεσία Ύδρευσης, Άρδευσης, Αποχέτευσης και ο ιδιοκτήτης του ακινήτου καταβάλλει μόνο την δαπάνη για την κατασκευή της εξωτερικής διακλάδωσης του ακινήτου του.

6. Αν με την κατασκευή του οριστικού δικτύου, οι παλιοί αγωγοί δεν εντάσσονται στο δίκτυο αυτό, αλλά καταργούνται, τότε τα ακίνητα που ήταν συνδεδεμένα μ' αυτούς, υποχρεωτικά θα συνδέονται από την Υπηρεσία με το νέο οριστικό δίκτυο αποχέτευσης, με τον τρόπο που ορίζεται στις προηγούμενες παραγράφους.

Η επιβάρυνση των ιδιοκτητών των ακινήτων αυτών με τις δαπάνες κατασκευής παροχής, κατασκευής φρεατίου και τέλους αποχέτευσης, θα αποφασίζεται κατά περίπτωση από την Υπηρεσία Ύδρευσης, Άρδευσης, Αποχέτευσης.

7. Η συντήρηση για την καλή λειτουργία του εσωτερικού δικτύου

μέχρι το φρεάτιο προσαρμογής γίνεται με ευθύνη των ιδιοκτητών και κάθε δαπάνη βαρύνει τους ίδιους.

- 8.** Το τέλος σύνδεσης παροχής αποχέτευσης και το δικαίωμα αρχικής σύνδεσης αποχέτευσης, όπως αυτά καθορίζονται με σχετική απόφαση τελών του Δημοτικού Συμβουλίου δύναται να εξοφληθεί εφάπαξ ή σε ισόποσες δόσεις, ο αριθμός των οποίων θα καθορίζεται από το ΔΣ.



## **Άρθρο 5** **Παροχή αποχέτευσης -** **Εσωτερικό δίκτυο αποχέτευσης ακινήτων**

- 1.** Παροχή αποχέτευσης ακινήτου είναι το τμήμα της εγκατάστασης αποχέτευσης, για όμβρια ή ακάθαρτα νερά, που περιλαμβάνει:
- α)** Το φρεάτιο προσαρμογής ή πεζοδρομίου στο οποίο καταλήγει το εσωτερικό δίκτυο του ακινήτου.
  - β)** Τον αγωγό κατά πλάτος του εγκεκριμένου δρόμου (διακλάδωση).
  - γ)** Τη σύνδεση του αγωγού αυτού με τον αγωγό του δικτύου που περνάει, μπροστά από το ακίνητο.

Το βάθος της εξωτερικής διακλάδωσης θα πρέπει να είναι μεγαλύτερο από 1,50 μ., αν όμως το βάθος του αγωγού ή άλλοι κατασκευαστικοί λόγοι κατά την κρίση της Υπηρεσίας Αποχέτευσης επιβάλλουν μικρότερο βάθος στο άκρο της παροχής, θα διασφαλίζεται η προστασία των σωλήνων από θραύση, π.χ. με Εγκιβωτισμό του σωλήνα.

Η παροχή αποχέτευσης του ακινήτου κατασκευάζεται, κατά κανόνα κάτω από τους αγωγούς ύδρευσης. Αν αυτό δεν είναι δυνατό, τότε πρέπει να εξασφαλίζεται η πλήρης στεγανότητα των σωλήνων της διακλάδωσης.

Το φρεάτιο προσαρμογής χρησιμεύει για τον έλεγχο και τη συντήρηση του εξωτερικού δικτύου και κατασκευάζεται από την Υπηρεσία Ύδρευσης, Άρδευσης, Αποχέτευσης (εκτός αν έχει ήδη κατασκευασθεί

απ' τον ιδιοκτήτη και εγκριθεί από την Υπηρεσία Ύδρευσης, Άρδευσης, Αποχέτευσης) στο πεζοδρόμιο στο καταλληλότερο κατά την κρίση της υπηρεσίας σημείο έξω από την ρυμοτομική γραμμή ακινήτου. Η δαπάνη κατασκευής του χρεώνεται στον ιδιοκτήτη.

Όταν η διακλάδωση για την σύνδεση του ακινήτου γίνεται απ' την Υπηρεσία Ύδρευσης, Άρδευσης, Αποχέτευσης χωρίς την αίτηση του ιδιοκτήτη, αλλά για να προηγηθεί των έργων ασφαλοποίησης, το φρεάτιο προσαρμογής είναι δυνατό να μην κατασκευάζεται από την Υπηρεσία Ύδρευσης, Άρδευσης, Αποχέτευσης. Σ' αυτή την περίπτωση η κατασκευή του θα γίνεται απ' τον ιδιοκτήτη, όταν συνδεθεί το ακίνητο του και θα είναι προϋπόθεση για την σύνδεση αυτή.

Για τις βιομηχανικές, βιοτεχνικές ή άλλες ανάλογες χρήσεις των ακινήτων, εφόσον γίνουν αποδεκτές οι αιτήσεις τους για να συνδεθούν στο δίκτυο ακαθάρτων, το φρεάτιο προσαρμογής είναι και το φρεάτιο ελέγχου και δειγματοληψίας των αποβλήτων (επεξεργασμένων ή μη) από την Υπηρεσία Αποχέτευσης και τις αρμόδιες κρατικές υπηρεσίες.

Αν το φρεάτιο δεν μπορεί να κατασκευασθεί έξω από τη ρυμοτομική γραμμή του ακινήτου, τότε κατασκευάζεται μέσα στο ακίνητο και όσο το δυνατό κοντά στη ρυμοτομική γραμμή, σε θέση άμεσα επισκέψιμη και ελεύθερη που καθορίζεται από την Υπηρεσία Αποχέτευσης.

Οι εξωτερικές διακλαδώσεις των ακαθάρτων και ομβρίων νερών κατασκευάζονται από την Υπηρεσία Αποχέτευσης και η δαπάνη κατασκευής χρεώνεται στους κύριους των ακινήτων.

Κανείς, εκτός από την Υπηρεσία Αποχέτευσης δεν μπορεί να εκτελέσει οποιαδήποτε εργασία αποχέτευσης έξω από τη ρυμοτομική γραμμή, χωρίς γραπτή άδεια της αρμόδιας Υπηρεσίας Αποχέτευσης.

Οι επισκευές και η συντήρηση των παροχών αποχέτευσης των ακινήτων, όπως και των αγωγών του δικτύου της πόλης, γίνονται από την Υπηρεσία Αποχέτευσης. Στις περιπτώσεις που η βλάβη οφείλεται σε κακή χρήση του δικτύου η δαπάνη χρεώνεται στον κύριο του ακινήτου.

**2.** Το εσωτερικό δίκτυο των ακινήτων μέχρι το φρεάτιο προσαρμογής και ελέγχου κατασκευάζεται με φροντίδα και δαπάνη των ιδιοκτητών των ακινήτων, σύμφωνα με τις ισχύουσες κάθε φορά υπάρχουσες σχετικές διατάξεις (κανονισμός εσωτερικών υδραυλικών διακλαδώ-

σεων κ.λπ.).

Η θέση του φρεατίου καθορίζεται από την Υπηρεσία Αποχέτευσης. Όλες οι σωληνώσεις της εσωτερικής εγκατάστασης αποχέτευσης συνδέονται σε ενιαίο αγωγό μέσα στο ακίνητο και από κει οδηγούνται στο φρεάτιο καθαρισμού (πεζοδρομίου), στο φρεάτιο προσαρμογής, καθαρισμού και ελέγχου.

Στο εσωτερικό δίκτυο των ακινήτων και σε κατάλληλη θέση ο ιδιοκτήτης υποχρεούται να εξασφαλίζει το ακίνητό του, από τυχόν επιστροφή λυμάτων είτε λόγω απόφραξης του αγωγού, είτε από οποιαδήποτε άλλη αιτία, τοποθετώντας έναντι του φρεατίου επίσκεψης δικλείδα ασφάλισης ή άλλο σχετικό μηχανισμό. Η Υπηρεσία Ύδρευσης, Άρδευσης, Αποχέτευσης, ουδεμία ευθύνη φέρει στην περίπτωση πρόκλησης ζημιάς λόγω απόφραξης για οποιαδήποτε αιτία είτε του κεντρικού αγωγού είτε της διακλάδωσης προς την ιδιοκτησία. Επίσης όπου απαιτείται, κατά την κρίση της Υπηρεσίας Αποχέτευσης και ανάλογα με το είδος των λυμάτων, η κατασκευή λιποσυλλέκτη - μηχανοσίφωνα, αυτή θα γίνεται πριν το φρεάτιο καθαρισμού απ' τον ιδιοκτήτη. Εάν ο ιδιοκτήτης δεν συμμορφώνεται στις υποδείξεις της Υπηρεσίας Αποχέτευσης, διακόπτεται η παροχή αποχέτευσης και η παροχή του νερού.

## **Άρθρο 6**

### **Αριθμός παροχών αποχέτευσης**

- 1.** Μια παροχή αποχέτευσης ακαθάρτων εξυπηρετεί κατά κανόνα ένα ακίνητο. Κατά την κρίση της αρμόδιας υπηρεσίας της Υπηρεσίας Αποχέτευσης είναι δυνατό να δοθεί άδεια σύνδεσης περισσοτέρων του ενός ακινήτου στην ίδια παροχή αποχέτευσης ή και αντίστροφα μπορεί ακίνητο να συνδεθεί με περισσότερες της μιας παροχές αποχέτευσης.
- 2.** Αν σ' ένα ακίνητο υπάρχουν οικιακά λύματα και βιομηχανικά λύματα, τότε για κάθε είδους αποχετευομένων υγρών κατασκευάζεται χωριστό εσωτερικό δίκτυο και αν η Υπηρεσία Ύδρευσης, Άρδευσης, Αποχέτευσης το κρίνει απαραίτητο, μπορεί να επιβάλει την κατασκευή ανάλογων χωριστών εξωτερικών διακλαδώσεων και φρεατίων ελέγχου.
- 3.** Για ακίνητα που έχουν πρόσοψη σε περισσότερους από ένα δρό-

μους, στους οποίους υπάρχουν αγωγοί του οριστικού δικτύου, σύμφωνα με το άρθρο 2 του κανονισμού αυτού, η σύνδεση γίνεται με τον αγωγό που εξυπηρετεί καλύτερα το ακίνητο με τη σύμφωνη όμως γνώμη της υπηρεσίας. Αν υπάρχει αγωγός του οριστικού δικτύου στον ένα απ' τους δυο π.χ. δρόμους, το ακίνητο συνδέεται σ'αυτόν, εφ' όσον ο ιδιοκτήτης απαιτεί την άμεση σύνδεση του ακινήτου του.



## Άρθρο 7

### Αποχέτευση χαμηλών χώρων ή επιφανειών

1. Όταν τα εντός του ακινήτου στόμια υποδοχής των αποχετεύσεων ακαθάρτων και ομβρίων υδάτων βρίσκονται χαμηλότερα του ισογείου, η σύνδεση με τον υπόνομο επιτρέπεται **μόνον** μετά από ειδική άδεια της Υπηρεσίας Αποχέτευσης.  
Η άδεια αυτή χορηγείται μόνο μετά από έγγραφη υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη του ακινήτου «ότι δεν θα έχει καμία απαίτηση για αποζημίωση σε περίπτωση που θα προκληθούν ζημιές στο ακίνητό του από πλημμύρες ή οποιοδήποτε άλλη αιτία, και ότι αυτός είναι υπεύθυνος για ζημιές που θα προκληθούν από την παραπάνω αιτία σε τρίτους, καθώς επίσης και για την καταβολή των δαπανών που θα χρειασθούν για την αποκατάσταση των παραπάνω ζημιών».
2. Όταν τα στόμια υποδοχής, που αναφέραμε παραπάνω βρίσκονται όχι μόνο χαμηλότερα του πεζοδρομίου αλλά και της στάθμης υπερύψωσης των υδάτων του υπονόμου, όπως αυτή καθορίζεται από την Υπηρεσία Ύδρευσης, απαιτείται εκτός από την ανωτέρω άδεια η εσωτερική εγκατάσταση της αποχέτευσης να είναι εφοδιασμένη με αυτόματη δικλείδα ασφαλείας και με υδροφρακτική χειροκίνητη δικλείδα.  
Οι δικλείδες πρέπει να τοποθετούνται σε θέσεις ευχερώς επισκέψιμες και να συντηρούνται με δαπάνη και ευθύνη του ιδιοκτήτη, ο οποίος παραμένει ως ο μόνος υπεύθυνος για την καλή λειτουργία τους, ο δε Δήμος διατηρεί το δικαίωμα πάντοτε να διακόπτει τη σύνδεση της αποχέτευσης εφόσον τούτο θεωρηθεί απαραίτητο.

3. Οι ανωτέρω παράγραφοι 1 και 2 του παρόντος άρθρου, εφαρμόζονται και στις ήδη συνδεδεμένες με οποιοδήποτε τρόπο με το δίκτυο οικοδομές πριν την εφαρμογή του παρόντος κανονισμού και οι ιδιοκτήτες είναι υποχρεωμένοι να εφαρμόζουν όσα αναφέρονται στις παραπάνω παραγράφους, εφόσον τους υποδειχθεί από την τεχνική υπηρεσία του Δήμου.
4. Τα αποχωρητήρια πρέπει πάντοτε να εγκαθίστανται πάνω από την στάθμη υπερυψώσεως των υδάτων του υπονόμου. Σαν υψόμετρο αυτών λαμβάνεται η στάθμη του νερού στο σιφόνι της λεκάνης του αποχωρητηρίου.
5. Σε περίπτωση που υπόγειος ή άλλος χώρος, βρίσκεται τόσο χαμηλά ώστε να μη μπορεί να γίνει η αποχέτευση των νερών προς τον υπόνομο του δρόμου με φυσική ροή, τότε η αποχέτευση γίνεται με μηχανική ανύψωση των νερών με ευθύνη και δαπάνη του ιδιοκτήτη. Οι διαστάσεις της δεξαμενής από την οποία θα αντλούνται τα απόβλητα, είναι τέτοιες ώστε να πραγματοποιείται άντληση σε χρονικά διαστήματα τέτοια που να μην υπερβαίνουν τις 3 ώρες.
6. Για οικόπεδα ή αυλές ή και τα τμήματά τους, που βρίσκονται κοντά σε ρέματα τα οποία έχουν ανώτατη στάθμη πλημμυρών ψηλότερη απ' αυτά απαγορεύεται η αποχέτευση των ομβρίων απ' ευθείας στο ρέμα.

## **Άρθρο 8** **Αποχετεύομενα υγρά**

Στον αγωγό ακαθάρτων νερών αποχετεύονται υποχρεωτικά τα οικιακά λύματα των ακινήτων.

Απαγορεύεται ν' αποχετεύονται ή απορρίπτονται στο δίκτυο των υπονόμων οι ουσίες που απαριθμούνται στον Πίνακα I, έστω και αν προέρχονται από οικιακή χρήση.

Τα όρια απόρριψης στο δίκτυο αποχέτευσης, που αναφέρονται στον Πίνακα II, ισχύουν για ημερήσιες παροχές από 5 μ<sup>3</sup> και άνω. Σε περίπτωση μικρότερων ημερήσιων παροχών και μετά από ειδική έγκριση της Υπηρεσίας Αποχέτευσης, μπορούν να επιτραπούν τιμές διπλάσιες. Οι παραπάνω επιτρεπόμενες τιμές αφορούν συγκεντρώσεις σύνθετου δείγματος.



## Άρθρο 9

### Έλεγχος εγκαταστάσεων

1. Ο έλεγχος των εξωτερικών διακλαδώσεων γίνεται από την Υπηρεσία Αποχέτευσης με αυτοψία η οποία προβαίνει, αν κρίνει απαραίτητο, σε εκσκαφές, κατεδαφίσεις ή χημικές αναλύσεις των υγρών που αποχετεύονται και υποδεικνύει στον κύριο του ακινήτου, ανεξάρτητα από τη κατηγορία ιδιοκτησίας, κάθε αναγκαία συμπληρωματική εργασία για την ασφαλή λειτουργία και χρήση του δικτύου αποχέτευσης.
2. Είναι υποχρεωτική η ύπαρξη φρεατίου ελέγχου του εσωτερικού δικτύου αποχέτευσης σ' όλες τις οικοδομές, που συνδέονται με το δίκτυο αποχέτευσης.
3. Αν διαπιστωθεί κακή λειτουργία της εγκατάστασης αποχέτευσης, είτε γιατί ο κύριος του ακινήτου δεν συμμορφώθηκε με τις διατάξεις του κανονισμού αυτού και τις τεχνικές υποδείξεις των αρμοδίων οργάνων της Υπηρεσίας Αποχέτευσης, είτε γιατί διοχετεύει στο δίκτυο αποχέτευσης απαγορευμένες ουσίες, η Υπηρεσία Αποχέτευσης, του τάσσει προθεσμία για να τακτοποιήσει τις ανωμαλίες αυτές και να κάνει τις συμπληρωματικές αναγκαίες εργασίες κατά την κρίση της Υπηρεσίας Αποχέτευσης.

Αν δεν συμμορφωθεί, τότε η Υπηρεσία Αποχέτευσης κάνει τις απαιτούμενες εργασίες με δικά της συνεργεία, για λογαριασμό του ιδιοκτήτη και τον χρεώνει με τη σχετική δαπάνη.

Αν ο παραβάτης αρνηθεί να καταβάλλει την πραγματοποιηθείσα δαπάνη, η Υπηρεσία Αποχέτευσης προβαίνει στη διακοπή της παροχής νερού και σε κάθε νόμιμη ενέργεια για την είσπραξή της.

4. Ζημιές που προξενούνται από οποιονδήποτε, στο δίκτυο αποχέτευσης και στις εξωτερικές διακλαδώσεις, επισκευάζονται μόνο από την Υπηρεσία Αποχέτευσης. Η δαπάνη της αποκατάστασης και των τυχόν βλαβών σε τρίτους χρεώνεται σ' αυτόν που προξένησε τη ζημιά.
5. Πριν από κάθε σύνδεση με το δίκτυο αποχέτευσης η Υπηρεσία Αποχέτευσης έχει το δικαίωμα να κάνει έλεγχο στην εσωτερική εγκατάσταση αποχέτευσης του ακινήτου, για να διαπιστώσει την καλή και ασφαλή λειτουργία της. Σε περίπτωση, που η εγκατάσταση είναι ελαττωματική η Υπηρεσία Αποχέτευσης δεν πραγμα-



τοποιεύει τη σύνδεση του ακινήτου με το δίκτυο αποχέτευσης μέχρι την επισκευή ή τροποποίηση της εσωτερικής εγκατάστασης του ακινήτου. Αν κριθεί απαραίτητη η μετατόπιση ή τροποποίηση των σωλήνων αποχέτευσης της Υπηρεσίας Αποχέτευσης ο κύριος του ακινήτου επιβαρύνεται με τη σχετική δαπάνη.

6. Απαγορεύεται η παροχέτευση για οποιαδήποτε λόγο υγρών από οπουδήποτε και αν προέρχονται και ρέουν σε διευθετημένους χείμαρρους ή ρέματα ή αγωγούς γενικά ομβρίων ή ακαθάρτων νερών, χωρίς προηγούμενη άδεια της Υπηρεσίας Αποχέτευσης. Άδειες που έχουν χορηγηθεί πριν από την ισχύ του παρόντα Κανονισμού, από οποιαδήποτε Αρχή, καταργούνται.
7. Μετά την σύνδεση του ακινήτου με το δίκτυο ακαθάρτων, ο ιδιοκτήτης οφείλει να αχρηστεύει, με φροντίδα και δαπάνη του, κάθε παλιά εγκατάσταση αποχέτευσης μέσα στην ιδιοκτησία του όπως βόθρους, παλιούς υπονόμους κ.λπ., σύμφωνα με τις κείμενες υγειονομικές διατάξεις.

Απαγορεύεται αυστηρά η απόρριψη του περιεχομένου των βόθρων σε αγωγό αποχέτευσης.

## **Άρθρο 10** **Χορήγηση αδειών για σύνδεση**

1. Η σύνδεση κάθε ακινήτου, που βρίσκεται σε δρόμο με κατασκευασμένο οριστικό δίκτυο αποχέτευσης ακαθάρτων νερών, με το δίκτυο αποχέτευσης είναι απαραίτητη προϋπόθεση για την παροχή νερού στο ακίνητο. Η αίτηση για υδροδότηση οποιουδήποτε ακινήτου, πρέπει να συνοδεύεται πάντοτε με παράλληλη αίτηση για την αποχέτευση του ίδιου ακινήτου.
2. Για την χορήγηση της άδειας σύνδεσης της οικοδομής με το δίκτυο αποχέτευσης, πρέπει να υποβληθεί αίτηση από τον κύριο του ακινήτου, σύμφωνα με τα δικαιολογητικά που απαιτεί κατά περίπτωση η αρμόδια υπηρεσία της Υπηρεσίας Αποχέτευσης. Μαζί με την αίτηση ο ενδιαφερόμενος πρέπει να προσκομίσει και κάθε άλλο συμπληρωματικό στοιχείο που θα του ζητηθεί κατά περίπτωση. Απαραίτητα, εκτός των άλλων ο ιδιοκτήτης θα υποβάλλει υποχρεωτικά Υπεύθυνη Δήλωση για τον τρόπο αποχέτευσης των ομβρίων υδάτων του ακινήτου του. Για οικοδομές με χωριστές κυριότητες

σε όροφο ή διαμέρισμα ορόφου (πολυκατοικίες) τα δικαιολογητικά υποβάλλονται από τον διαχειριστή ή από ένα συγκύριο, προκειμένου να υπολογιστεί το τέλος ή δικαίωμα σύνδεσης. Υπεύθυνοι και υπόλογοι στην Υπηρεσία Αποχέτευσης θα είναι ο διαχειριστής και οι συγκύριοι της πολυκατοικίας.

3. Οι όροι και οι προϋποθέσεις για τη χορήγηση άδειας σύνδεσης σε βιομηχανίες, βιοτεχνίες, εργοστάσια, εργαστήρια, νοσοκομεία, κέντρα πυρηνικών ερευνών, γκαράζ, στάβλους κ.λπ. καθορίζονται με ειδική απόφαση της Υπηρεσίας Αποχέτευσης.

## Άρθρο 11 Τέλη αποχέτευσης

Για τη λειτουργία και συντήρηση του δικτύου αποχέτευσης καθώς και για την κάλυψη των υποχρεώσεων λειτουργίας του αποχετευτικού δικτύου, όπου αυτό υφίσταται, επιβάλλονται τέλη που καθορίζονται με την αρ. 104/2011 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

## Άρθρο 12 Πρόστιμα

*Τα πρόστιμα επιβάλλονται:*

1. Σε όσους ρίχνουν τα όμβρια νερά τους στο αποχετευτικό δίκτυο **500** ευρώ.
2. Σε όσους έχουν συνδεθεί παράνομα με το αποχετευτικό δίκτυο **500** ευρώ.
3. Στους υδραυλικούς οι οποίοι πραγματοποιούν πάσης φύσεως παράνομη εργασία, **1000** ευρώ,
4. Σε όσους απορρίπτουν στο δίκτυο αποχέτευσης τις ουσίες που αναφέρονται στον παρακάτω πίνακα (πίνακας Ι), **500** ευρώ

## **Άρθρο 13**

### **Τελικές διατάξεις**

Όποιος παραβαίνει τις διατάξεις του παρόντος κανονισμού τιμωρείται σύμφωνα με τον Ποινικό Κώδικα.

Η παράβαση των διατάξεων του παρόντος κανονισμού τιμωρείται επίσης με πρόστιμο εκτός αν στις επιμέρους διατάξεις προβλέπεται διαφορετική κύρωση.

Τα πρόστιμα αυτά μπορούν να αναπροσαρμόζονται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

## ΠΙΝΑΚΑΣ Ι

### ΟΥΣΙΕΣ ΠΟΥ ΑΠΑΓΟΡΕΥΕΤΑΙ ΝΑ ΑΠΟΡΡΙΠΤΟΝΤΑΙ ΣΤΟ ΔΙΚΤΥΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ

1	Λύματα και ουσίες που προέρχονται γενικά από βόθρους στεγανούς ή απορροφητικούς αν δεν προηγηθεί κατάλληλη προεπεξεργασία τους έτσι ώστε η ποιότητα και η σύνθεση τους να αντιστοιχεί στην ποιότητα και σύνθεση των οικιακών λυμάτων και μόνον με άδεια της ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ
2	Κάθε είδους στερεά απορρίμματα που μπορούν να φράξουν τους αγωγούς (απορρίμματα μαγειρείων, σκουπίδια, προϊόντα κατεδαφίσεων, άμμος, στάχτη, κουρέλια, κοπριά ζώων, απορρίμματα σφαγείων, δύσκολα βιοαποικοδομησιμες ύλες όπως πλαστικά τεμάχια, γυαλιά κ.λπ.) έστω και μέσω σκουπιδοφάγων ή άλλων ανάλογων μέσων. Δεν επιτρέπονται να απορρίπτονται στερεά μεγαλύτερα των 20 mm.
3	Επικίνδυνα απόβλητα όπως ορίζονται στην Οδηγία 91/689/ΕΟΚ (12.12.91) της Ευρωπαϊκής Ένωσης όπως τροποποιείται ή αντικαθίσταται κάθε φορά
4	Εύφλεκτες ή εκρηκτικές ή άλλες ουσίες των οποίων το σημείο ανάφλεξης είναι μικρότερο ή ίσο των 25°C και που μπορούν να κάνουν ζημιές στο αποχετευτικό δίκτυο ή να δημιουργήσουν κίνδυνο για τη ζωή του προσωπικού συντήρησης.
5	Αέρια και ατμοί. Η απ' ευθείας σύνδεση αεραγωγών με τους υπονόμους απαγορεύεται.
6	Ουσίες που παράγουν δηλητηριώδη ή ασφύξιγόνα αέρια ή λόγω αποσύνθεσης, ζύμωσης κλπ. δημιουργούν έντονες ή ενοχλητικές αναθυμιάσεις.
7	Ουσίες που μπορούν λόγω της περιεκτικότητάς τους σε οξέα, αλκάλια, άλατα, πίσσα κ.λπ. να βλάψουν τα υλικά κατασκευής των αγωγών ή άλλων εξαρτημάτων και μερών του δικτύου αποχέτευσης. Υγρών γενικά που δεν πληρούν τους όρους των προδιαγραφών που ισχύουν κάθε φορά για την προστασία των αγωγών και των εγκαταστάσεων αποχέτευσης.
8	Υγρά που μπορεί να δυσκολέψουν τη λειτουργία των αγωγών όπως αυτά που προκαλούν καταπτώσεις, χημικές κατακρημνίσεις, κατακαθίσεις ή αποθέσεις μέσα στους αγωγούς κ.λπ.
9	Υγρά με θερμοκρασία μεγαλύτερη των 40 βαθμών Κελσίου.
10	Υγρών που περιέχουν ανθρακασβέστιο ή ενώσεις ανθρακασβεστίου
11	Υγρών που περιέχουν ουσίες που διογκώνονται σε επαφή με το νερό
12	Υγρών που περιέχουν ραδιενεργές ουσίες, εκτός αν έχουν χορηγηθεί προς τούτο άδεια σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου περί Ελέγχου Ατομικής Ενέργειας
13	Οργανικές ουσίες ή απορρυπαντικά μη αποσυντιθέμενα βιολογικώς κατά 80% σε 24 ώρες.
14	Υγρά και ουσίες που μπορούν με οποιονδήποτε τρόπο να δράσουν βλαπτικά στις Εγκαταστάσεις Επεξεργασίας Λυμάτων ή το περιβάλλον κατά την κρίση της ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ (π.χ. λιόνερα)
15	Φαρμακευτικές ουσίες που δεν έχουν καταναλωθεί και κυρίως αντιβιοτικές και οιστρογόνες ουσίες.
16	Υγρά το pH των οποίων δεν βρίσκεται μεταξύ των τιμών 6,0 και 9,5.

**ΠΙΝΑΚΑΣ II**  
**ΟΡΙΑ ΑΠΟΡΡΙΨΗΣ ΣΤΟ ΔΙΚΤΥΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ**

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ	ΟΡΙΟ mg/l
Στερεά καθιζάνοντα σε 2 ώρες σε κώνο IMHOFF	15
Συνολικά στερεά δια εξάτμισης (Ολικά διαλυμένα στερεά-εξάτμιση στους 105ο C)	1500
Στερεά αιωρούμενα	500
BOD	500
C.O.D.	1000
Αμμωνία (NH <sub>4</sub> <sup>+</sup> )	75
Φωσφορικά άλατα (PO <sub>4</sub> )	30
Χλωριούχα άλατα (Cl <sup>-</sup> )	1000
Φθοριούχα άλατα ως (F <sup>-</sup> )	10
Θειούχα (H <sub>2</sub> S)	150
Θειώδη (SO <sub>3</sub> )	2
Θειικά (SO <sub>4</sub> )	750
Κυανιούχα (CN <sup>-</sup> )	0,5
Αρσενικό (As)	0,1
Βάριο (Ba)	20
Βόριο (B)	1
Αλουμίνιο (Al)	15
Μαγνήσιο (Mg)	100
Κάδμιο (Cd)	0,1
Χρώμιο (Cr+3)	2,5
Χρώμιο (Cr+6)	0,25
Σίδηρος (Fe)	50
Μαγγάνιο (Mn)	4
Υδράργυρος (Hg)	0,01
Νικέλιο (Ni)	0,5
Μόλυβδος (Pb)	0,2
Χαλκός (Cu)	2
Άργυρος (Ag)	0,1
Σελήνιο (Se)	0,10
Ψευδάργυρος (Zn)	1
Σύνολο τοξικών στοιχείων Σ(CV/LV) όπου CV και LV είναι οι συγκεντρώσεις και τα ανώτατα όρια για As, Cd, Cr, Ag, Hg, Ni, Pb, Cu, Se, Zn.	3
Λίπη και λάδια Ζωικά και φυτικά	50
Ορυκτά λάδια (υδρογονάνθρακες εκχυλιζόμενοι με αιθέρα)	15
Φαινόλες	10
Μερκαπτάνες ως S	0,1
Διαλύτες οργανικοί αρωματικοί Διθειούχος άνθρακας, χλωροφόρμιο, τετραχλωριούχος άνθρακας, διχλωροαιθυλένιο, τριχλωροαιθυλένιο	2
Χλωριωμένες οργανικές ενώσεις (εντομοκτόνα, διαλύτες, πλαστικοποιητές)	0,1
Ελεύθερα χλώρια	5
Αλδεΐδες	50

